PROCESSO SELETIVO COM 128 VAGAS PARA SASC É ANUNCIADO PELO GOVERNO DO ESTADO

» 2 EM DIA

Tânia Rego/ Agência Brasil

REDES SOCIAIS
CRIMINOSOS INVADIAM CELULARES PARA DIVULGAR CONTEÚDOS PRIVADOS

» PÁG. 5

R$ 2,00 | NACIONAL R$ 4,00
ANO 73 - Nº 20.813

TERESINA, PIAUÍ, QUINTA, 20 DE JUNHO DE 2024

Fechamento 21h | 16 páginas

ODIA 73 anos
Líder em credibilidade

www.portalodia.com

POR MÊS, PIAUÍ REGISTRA MÉDIA DE 96 CASOS DE ESTUPRO

Dados divulgados pela Secretaria de Segurança Pública do Piauí (SSP-PI) apontam que 80% dos casos são de estupro de vulnerável, ou seja, as vítimas são crianças e adolescentes menores de 14 anos.

» PÁG. 5

ALEPI
GRACINHA MÃO SANTA PROPÕE HOMENAGEM A ELON MUSK

» PÁG. 3

CARAVANA FEDERATIVA
PRESIDENTE LULA PARTICIPA DE EVENTO NO PIAUÍ

» PÁG. 3

FUTEBOL
ÉDER MILITÃO: "DEI A VOLTA POR CIMA E AGORA ESTOU AQUI"

» PÁG. 7

Jonathan Dourado

ELAYNE BAETA
NO PIAUÍ, ESCRITORA BAIANA FALA SOBRE LITERATURA NORDESTINA E LGBT+

» 7 EM DIA

Assis fernandes/ODIA

PRÉ-CANDIDATO
SILVIO MENDES DIZ QUE NA CHAPA DE VEREADORES "REINA A PAZ"

» PÁG. 2

PRÁTICA ESPORTIVA
ESPECIALISTAS APONTAM PRINCIPAIS CUIDADOS DURANTE ATIVIDADES FÍSICAS

» 8 EM DIA

EDUCAÇÃO
ENTENDA A DIFERENÇA ENTRE DIFICULDADE E TRANSTORNO DE APRENDIZAGEM

» CAPA EM DIA

jornal@portalodia.com

MERLONG QUER CONVOCAR CAMPOS NETO PARA EXPLICAR POLÍTICA MONETÁRIA DO BC E CONFLITOS DE INTERESSE

O deputado federal Merlong Solano (PT) apresentou requerimento solicitando a convocação do presidente do Banco Central (BC), Roberto Campos Neto, para prestar esclarecimentos sobre a política monetária do banco na Comissão de Finanças e Tributação (CFT) e na Comissão Mista de Planos, Orçamentos Públicos e Fiscalização (CMO). No documento, Merlong pede uma avaliação do cumprimento dos objetivos e metas das políticas monetária, creditícia e cambial e dos seus impactos na economia. O deputado cobra ainda explicações sobre a atuação política de Campos Neto e possíveis conflitos de interesse. O parlamentar informou que a Lei de Responsabilidade Fiscal prevê que o presidente do Banco Central compareça às comissões pertinentes do Congresso Nacional para fazer uma avaliação do cumprimento de metas das políticas monetárias.

APOIO DO GOVERNADOR EM BATALHA

A pré-candidatura de Patrícia Vasconcelos ao cargo de prefeita do município de Batalha-PI ganhou importante apoio do governador Rafael Fonteles. Em vídeo divulgado nas redes sociais, o governador declarou o seu apoio e do presidente Lula, além de destacar a competência e o comprometimento de Patrícia com a causa pública, ressaltando sua trajetória de trabalho e dedicação em prol do desenvolvimento da cidade.

Divulgação

>>> O Encontro Nacional dos Folguedos do Piauí, um evento cultural de destaque no cenário brasileiro, está de volta para sua 46ª edição, prometendo uma celebração inesquecível da cultura popular. Marcado para ocorrer de 2 a 7 de julho, na Arena Teresina Shopping, o encontro, realizado pelo Governo do Estado do Piauí, por meio da Secretaria da Cultura (Secult), reúne grupos e manifestações culturais de todo o país.

INSEGURANÇA NO CENTRO

A Câmara Municipal de Teresina aprovou, nesta quarta-feira (19), uma proposta de Audiência Pública apresentada pelo vereador Aluísio Sampaio (Progressistas). O objetivo é debater a atual situação da Segurança Pública na região central da cidade. A iniciativa visa encontrar maneiras de combater o clima de insegurança e abandono que tem afetado o Centro de Teresina.

DIRECIONAMENTOS DO MPT-PI AO RIO GRANDE DO SUL ULTRAPASSAM R$350 MIL

O Ministério Público do Trabalho no Piauí destinou mais R$ 149 mil ao Fundo para Reconstrução de Bens Lesados (FRLB) do estado do Rio Grande do Sul para ações humanitárias e de suporte social em face da calamidade pública, decorrentes das fortes chuvas e enchentes que assolam o estado. Os valores são oriundos de descumprimentos de Termos de Ajustes de Conduta (TACS) em três municípios piauienses. O estabelecimento de TACs tem como principal objetivo resolver conflitos trabalhistas através de conciliação e mediação. Agora, o montante destinado pelo MPT-PI ao estado gaúcho já ultrapassa R$ 350 mil.

TODO MUNDO MOTIVADO

O deputado estadual, Fábio Novo (PT), pré-candidato a prefeito de Teresina, garante que aliados seguem motivados e surpreendendo no engajamento de público, o que segundo ele, não tem observado dos adversários. O parlamentar foi questionado sobre a movimentação de pré-candidatos a vereador da oposição, que temem possível desistência de aliados.

Assis Fernandees/O Dia

NOME DO UNIÃO BRASIL PARTICIPOU DE ENTREVISTA AO PROGRAMA COMANDO GERAL, NA FM O DIA

SILVIO revela detalhes da convenção partidária e diz que seu grupo está unido

[O pré-candidato a prefeito confirmou sua convenção para o dia 20 de julho e buscará atrair apoio a seu projeto]

Tarcio Cruz
Repórter

O pré-candidato a Prefeitura de Teresina, Silvio Mendes (UB), revelou os detalhes da convenção partidária do União Brasil que ocorrerá no próximo dia 20 de julho em Teresina. Juntamente com o vice, Jeová Alencar, o ex-prefeito da capital espera reunir milhares de pessoas no ato que irá homologar a chapa e a coligação entre o próprio União Brasil, Republicanos e Progressistas.

Silvio Mendes concedeu entrevista ao Portal O Dia após participar do programa Comando Geral na manhã desta quarta (19). Faltando praticamente um mês para a realização da convenção, o ex-prefeito de Teresina se mostrou satisfeito com a pré-campanha.

"Eu pessoalmente estou feliz por ter a oportunidade de me oferecer aos teresinenses para cuidar da cidade, eu pessoalmente. Entre os vereadores dos partidos Republicanos, Progressistas e União reina a paz, todos tem o respeito uns com os outros. Os nossos adversários é que estão muito agressivos. Nunca vi uma campanha tão forte, como se quisessem acuar a oposição e ela não fosse aceitável. Pobre da democracia se assim fosse", afirmou Silvio Mendes.

O pré-candidato criticou o principal rival do Partido dos Trabalhadores e revelou que aguarda o início da campanha eleitoral no mês de agosto.

"Eu espero que chegue o dia 16 de agosto o mais rápido, para que as regras sejam iguais, para que a gente tenha o espaço na mídia como o candidato do PT tem, que ele se aquiete e cumpra a lei. Espero que chegue dia 16 para que as regras sejam iguais para todos", destacou.

CONVENÇÃO

Sobre a convenção do partido, Mendes afirmou que o objetivo é atrair pessoas que realmente se identifique com o seu projeto.

"Nossa convenção será dia 20, as 09h, vamos estar reunindo as pessoas de boa vontade, que gostam e amam Teresina, sem receber em pix, sem receberem vantagem de qualquer natureza, pela cidade que a gente quer que volte a ser digna dos teresinenses, ela perdeu essa posição", concluiu.

>>> ARTICULAÇÃO

APPM mobiliza gestores municipais para 10ª Caravana Federativa Piauí

Marcia Gabriele
Repórter

A 10ª Caravana Federativa Piauí já começa nesta quinta-feira, (20), no Centro de Convenções, bairro Cabral, zona Leste, e a Associação Piauiense de Municípios (APPM) tem atuado para mobilizar a participação dos gestores municipais. Dos 224 municípios, a APPM-PI informou que cerca de 150 gestores já confirmaram presença.

O evento é uma ação itinerante realizada pelo Governo Federal e contará com a participação de mais de 40 órgãos federais, dentre ministérios, autarquias, bancos e empresas públicas.

De acordo com Toninho da Caridade, presidente da APPM/PI, a Caravana Federativa é um espaço para os gestores fortalecer vínculos com os ministérios, sem precisar se deslocar a Brasília (DF).

"A Caravana tem como objetivo trazer para Teresina os representantes dos ministérios, como verdadeiro Governo Itinerante. É um momento oportuno para muitos gestores buscarem sanar pendências, desbloquear recursos ou debater novos recursos. Sem contar que a Caravana terá a presença do presidente Lula, o que mostra o tamanho do evento", destacou.

Toninho da Caridade reforça o convite aos gestores municipais do Piauí e espera que 90% marquem presença, mesmo por meio de representantes.

Assis Fernandes/O DIA

PRESIDENTE TONINHO RESSALTA IMPORTÂNCIA DA PRESENÇA DOS GESTORES MUNICIPAIS

"Estamos auxiliando nas inscrições, que estão sendo feitas pelo site. Mas reforçamos que é preciso ser feita com antecedência. O cadastro é para ter acesso ao evento e lá, os gestores terão acesso a todos os órgãos federais para tratar suas demandas", explicou.

>>> PRD

Markim Costa quer formação de chapa em comum acordo

O vereador Markim Costa, presidente do diretório municipal do Partido da Renovação Democrática (PRD), falou ao Sistema O Dia que a composição da chapa do prefeito Dr. Pessoa tem que ser discutida pelos quatro partidos que compõem a base aliada: além do PRD, o PL, Avante e o DC. Os nomes indicados para ser vice na chapa do prefeito, até o momento são: Dalva Fernandes, Célia Aragão, Karla Berger, Antônio José Lira.

De acordo com ele, devido ao apoio prestado ao prefeito Dr. Pessoa, o PRD necessita da devida importância na tomada de decisões. "Acho que o prefeito tem que avaliar bem quem são os vereadores que o acompanham desde o começo e avaliar os partidos, que hoje fazem parte da sua base. O PRD não é só o maior partido da Câmara Municipal, como é também o maior partido da sua base de apoio", destacou.

Para Costa, a sigla não se opõe ao nome de Antônio José Lira, no entanto, acredita que a composição precisa trazer os setores que consigam formar uma chapa competitiva.

(Marcia Gabriele)

Assis Fernandes/O DIA

O ATUAL LÍDER, FÁBIO NOVO, DEIXARÁ O POSTO PARA SE DEDICAR À CAMPANHA ELEITORAL

RAFAEL nega racha na base aliada e confirma novo líder na Alepi na próxima semana

O governador disse que o clima é de união tanto na Assembleia quanto no Congresso

Tarcio Cruz
Repórter

Após deputados aliados do governador Rafael Fonteles trocarem críticas públicas nas últimas semanas, o gestor veio a público nesta quarta (19) e negou que exista uma espécie de "racha" dentro do bloco político que dá sustentação ao seu governo na Assembleia. Parlamentares do PT, MDB e PSD trocaram farpas públicas e chegaram a afirmar que o PSD não teria direito a uma candidatura majoritária dentro da chapa em 2026.

Ontem o deputado Georgiano Neto (MDB) declarou que responderá as críticas recebidas com o trabalho. O parlamentar, mais votado no estado, tem sido acusado por petistas e membros do Republicanos de tentar cooptar lideranças pelo interior do Piauí.

Em resposta as declarações polêmicas, Rafael Fonteles foi enfático e afirmou que a base está "unida".

"Vejo a nossa base muito unida, problemas pontuais são sempre presentes, mas a gente tem tido a felicidade de contar com uma base aliada tanto na Assembleia, quanto no Congresso Federal, que nos ajuda muito. Essa é a beleza da democracia, além de você harmonizar os poderes, dividir o poder para melhor ter a sociedade representada, você consegue lançar mão de uma união de esforços para atrair recursos para o Piauí", disse o governador.

O governador afirmou também que deve anunciar já na próxima semana o seu novo líder de governo na Assembleia Legislativa. O atual líder, Fábio Novo (PT), deixará o posto para se dedicar a pré-campanha para a Prefeitura de Teresina.

"Ainda estou em discussão com a nossa base aliada e com o nosso time, até a próxima semana a gente vai estar encaminhando para a Assembleia o nome que queremos que esteja a frente da liderança do governo naquela casa", concluiu o governador Rafael Fonteles.

»» HABITAÇÃO

Alepi aprova redução na faixa de renda do Programa Morar Bem Piauí

Ezequiel Araújo
Repórter

A Assembleia Legislativa do Piauí (Alepi) aprovou, nesta terça-feira (18), um Projeto de Lei que altera o texto no qual instituiu o Programa Morar Bem Piauí. O projeto é executado pela Agência de Desenvolvimento Habitacional do Piauí (ADH), e prevê um incentivo de até R$ 10 mil para quem ganha de um a seis salários mínimos, com o objetivo de diminuir o valor da entrada na compra de imóvel.

A mudança aprovada na Casa foi referente aos valores da Faixa B. Anteriormente, a referida faixa era fixada no valor de renda máxima de até seis salários mínimos, R$ 8.472,00, mas a partir de agora esse valor foi reduzido para R$ 8.000,00.

De acordo com as informações, a mudança leva em consideração o teto do programa federal Minha Casa, Minha Vida, ajustando-se às diretrizes da Caixa Econômica Federal.

O diretor-presidente da ADH, Carlos Edilson, comemorou o feito e destacou que a partir da nova alteração o próximo passo será implantar a plataforma para benefício da população.

"Com esse ajuste na redação da faixa de renda, agora vamos partir para a próxima etapa que é colocar a plataforma de cadastro no ar. As pessoas interessadas no subsídio concedido pelo Governo do Estado, irão acessar essa plataforma, preencher as informações e, tendo a aprovação de crédito junto à instituição financeira, vai poder utilizar o cheque-moradia na entrada do seu financiamento", disse o gestor.

A principal alteração refere-se ao ajuste na classificação de renda das famílias interessadas em participar do programa. Agora, a lei segue para a sanção do governador do Piauí, Rafael Fonteles.

Assis Fernandes / O DIA

O PROJETO PREVÊ INCENTIVO DE R$ 10 MIL PARA QUEM GANHA ATÉ SEIS SALÁRIOS MÍNIMOS

»» ATUAÇÃO

APPM mobiliza gestores municipais para 10ª Caravana Federativa Piauí

Marcia Gabriele
Repórter

A 10ª Caravana Federativa Piauí já começa nesta quinta-feira, (20), no Centro de Convenções, bairro Cabral, zona Leste, e a Associação Piauiense de Municípios (APPM) tem atuado para mobilizar a participação dos gestores municipais. Dos 224 municípios, a APPM-PI informou que cerca de 150 gestores já confirmaram presença.

O evento é uma ação itinerante realizada pelo Governo Federal e contará com a participação de mais de 40 órgãos federais, dentre ministérios, autarquias, bancos e empresas públicas.

De acordo com Toninho da Caridade, presidente da APPM/PI, a Caravana Federativa é um espaço para os gestores fortalecer vínculos com os ministérios, sem precisar se deslocar a Brasília (DF).

"A Caravana tem como objetivo trazer para Teresina os representantes dos ministérios, como verdadeiro Governo Itinerante. É um momento oportuno para muitos gestores buscarem sanar pendências, desbloquear recursos ou debater novos recursos. Sem contar que a Caravana terá a presença do presidente Lula, o que mostra o tamanho do evento", destacou.

Toninho da Caridade reforça o convite aos gestores municipais do Piauí e espera que 90% marquem presença, mesmo por meio de representantes.

"Estamos auxiliando nas inscrições, que estão sendo feitas pelo site. Mas reforçamos que é preciso ser feita com antecedência. O cadastro é para ter acesso ao evento e lá, os gestores terão acesso a todos os órgãos federais para tratar suas demandas", explicou.

»» BREVES

GRACINHA Mão Santa propõe homenagem da Alepi a Elon Musk

Thiago Amaral/Alepi

Na sessão plenária desta quarta-feira (19), a deputada Gracinha Mão Santa (Progressistas) apresentou uma proposta que tem gerado debate nas redes sociais. A deputada propôs conceder a "Medalha do Mérito Legislativo do Piauí" a Elon Reeve Musk, um empresário internacional. Conforme a deputada, o empresário seria homenageado "por ter se tornado digno de reconhecimento pelo Poder Legislativo do Estado do Piauí". A proposta ainda será votada em plenário.

LULA virá o Piauí e petistas do Piauí defendem candidatura do Presidente

Ccom

Membros do Partido dos Trabalhadores no Piauí defenderam a candidatura à reeleição do presidente Lula para buscar um quarto mandato no comando do país. Mesmo tendo dito que não iria se candidatar a reeleição durante a campanha eleitoral, Lula afirmou em entrevista a rádio CBN, na última terça (18), que poderia disputar o pleito em 2026. Na Câmara de Teresina, um dos líderes estaduais da legenda, o vereador Dudu, defendeu Lula até 2030 na presidência.

"O Lula hoje, mais do que em 2003, está mais amadurecido politicamente e administrativamente. Tem uma visão mais aguçada do problema da geopolítica mundial da atualidade e da necessidade de cada vez mais esse campo à esquerda, que defende a população mais pobre, continue avançando. Então é óbvio que o Lula é nosso pré-candidato a reeleição. Não tenho dúvida que o Lula vai estar com muita saúde para governar por mais quatro anos em 2026", afirmou. O presidente estará no Piauí na próxima sexta.

Semcom

CONCURSO no Piauí oferta 42 vagas com salários de até R$ 10 mil

A Prefeitura de São João da Fronteira, no Norte do Piauí, divulgou que inicia hoje (19) as inscrições para um novo concurso público na cidade. Ao todo, estão sendo ofertadas 42 vagas imediatas, além da formação de cadastro reserva, para pessoas interessadas em seguir a carreira do funcionalismo público. As inscrições segue até o dia 22 de julho, por meio da internet.

De acordo com as informações do edital, há vagas disponíveis para todos os níveis de escolaridade (Fundamental, Médio/Técnico e Superior). Com relação aos vencimentos, os valores podem sofrer alteração, a depender do cargo escolhido. As remunerações iniciam em R$ 1.412,00 (salário-mínimo) chegando em até R$ 10 mil, acrescidos dos benefícios e demais adicionais previstos conforme a legislação.

Lula Marques/Agência Brasil

COMISSÃO DO SENADO aprova texto da reforma do ensino médio

O texto tem parecer favorável da relatora Dorinha Seabra

A Comissão de Educação e Cultura do Senado aprovou, em votação simbólica, o parecer favorável da relatora Dorinha Seabra (União-TO) ao projeto de lei que prevê uma nova reforma do ensino médio.

As mudanças incluem a ampliação da carga horária e o fortalecimento da formação geral básica. A matéria agora segue para apreciação do Plenário com pedido de urgência.

Como o relatório apresentado pela senadora Dorinha Seabra é um substitutivo, o PL 5.230/23 terá de retornar à Câmara dos Deputados, caso seja aprovado pelo Senado.

O texto do relatório foi apresentado na semana passada. Foram feitos então pedidos de vistas e, na sequência, algumas sugestões foram apresentadas e acatadas pela senadora Dorinha. Segundo ela, "ajustes redacionais" foram feitos, principalmente relativos a prazos e cargas horárias.

CARGA HORÁRIA

O texto aprovado prevê a ampliação da carga horária mínima total destinada à formação geral básica (FGB), das atuais 1,8 mil horas para 2,4 mil.

A carga horária mínima anual do ensino médio passa de 800 para 1 mil horas distribuídas em 200 dias letivos. Há a possibilidade de essa carga ser ampliada progressivamente para 1,4 mil horas, desde que levando em conta prazos e metas estabelecidos no Plano Nacional de Educação (PNE), respeitando uma distribuição que seja de 70% para formação geral básica e 30% para os itinerários formativos.

Foram também acatadas emendas visando ampliar, a partir de 2029, as cargas horárias totais de cursos de ensino médio com ênfase em formação técnica e profissional. Elas seriam expandidas de 3 mil horas para 3,2 mil horas; 3, 4 mil; e 3,6 mil quando se ofertarem, respectivamente, cursos técnicos com carga específica de 800, 1 mil e 1,2 mil horas.

No texto alternativo, a relatora determinou que, caso haja ampliação da carga horária, seja respeitada a seguinte porcentagem: 70% para formação geral básica e 30% para os itinerários formativos.

LÍNGUA ESPANHOLA E NOTÓRIO SABER

Entre os destaques apresentados pela parlamentar no relatório figura a inclusão da língua espanhola como componente curricular obrigatório, além do inglês. Outros idiomas poderão ser ofertados em localidades com influências de países cujas línguas oficiais sejam outras.

O texto prevê também que profissionais com notório saber e experiência comprovada no campo da formação técnica e profissional, mesmo sem diploma de licenciatura, poderão atuar nos sistemas de ensino. É o que já ocorre, por exemplo, quando engenheiros dão aula de matemática.

(Agência Brasil)

>>> AVALIAÇÃO

Ministro do Turismo diz que PEC das Praias tem pontos positivos

O ministro do Turismo, Celso Sabino, teceu elogios à chamada Proposta de Emenda Constitucional - PEC das Praias - que estabelece novas diretrizes para propriedade e gestão dos chamados terrenos de Marinha.

A afirmação foi feita durante entrevista, nesta quarta-feira (19), ao programa Bom Dia, Ministro, exibido pelo Canal Gov, da Empresa Brasil de Comunicação (EBC).

Segundo afirmou, apesar de polêmica, a proposta apresenta alguns pontos positivos, como uma maior arrecadação para o Poder Público, geração de emprego e renda, bem como investimentos "em locais onde não existe nenhuma infraestrutura instalada".

As áreas de marinha são terrenos localizados em uma faixa de até 33 metros contados a partir da linha da maré alta. A PEC teve seu texto aprovado em dois turnos na Câmara dos Deputados e está em discussão no Senado.

"Esse tema virou um tema bastante polêmico, sobretudo com envolvimento de um jogador de futebol [Neymar] e uma atriz [Luana Piovani], que ficaram debatendo [em público o assunto]. Teve também uma grande emissora que botou um apelido, [dando a ideia] de que vai privatizar as praias. Quando um projeto adquire um apelido assim, muitas vezes acaba fugindo da realidade. Isso despertou o debate e a discussão sobre esse projeto que tem muitos pontos positivos", disse o ministro.

DIMENSÃO DAS VERSÕES

Na avaliação de Celso Sabino, esse projeto dificilmente será votado, devido ao "volume e à dimensão das versões que o impregnaram".

"Eu não vejo nenhuma possibilidade de alguém chegar e dizer 'olha, a partir de agora, ali na praia de Botafogo, no Rio de Janeiro, vamos atravessar uma corrente e só vai entrar quem pagar uma taxa porque eu vendi isso aqui para A ou para B. Acho que quem pensou isso aí tá realmente muito equivocado. Mas acho que [o assunto] merece um debate mais técnico e aprofundado", argumentou.

Acrescentou que a legislação dessas regiões tangenciais a rios e oceanos diz que essas áreas pertencem ao governo federal, mas que existem pessoas morando nelas, bem como empresas que as exploram.

"Elas [habitantes e empresas] possuem legalmente direitos. Não de propriedade, que é do governo federal, mas de posse. Por essa posse, é pago uma espécie de um tributo anual. Se não me falha a memória, não é laudêmio", disse ele referindo-se ao tributo chamado foro, pago anualmente pelo domínio útil da propriedade.

ARRECADAÇÃO E INVESTIMENTOS

"O governo tem uma certa arrecadação com isso. Segundo esse projeto, uma pessoa que mora ali há 40 anos, naquela casa, poderia adquirir a propriedade. Não só a posse. O governo então teria uma arrecadação ampla com isso. Em vez de ter um faturamento, talvez de R$ 1 mil por ano, poderia vender aquela propriedade por milhões de reais. Multiplica isso por milhares de propriedades similares em todo o Brasil às margens de rios e de oceanos", argumentou.

Outro ponto do projeto elogiado pelo ministro são os investimentos que poderiam ser feitos pela iniciativa privada nessas áreas. "Em todo mundo, você tem a instalação de grandes empreendimentos a custos altíssimos que empregam milhares de pessoas", argumentou.

(Agência Brasil)

Elza Fiúza/ Agência Brasil

80% DOS CASOS ENVOLVEM VÍTIMAS EM SITUAÇÃO VULNERÁVEL

PIAUÍ REGISTRA média de quase 100 casos de estupro por mês em 2024

Polícia acredita que um grande número de crimes não são comunicados

Emelly Alves
Repórter

O Piauí registrou 581 casos de estupro entre janeiro e junho deste ano, conforme dados divulgados pela Secretaria de Segurança Pública do Piauí (SSP-PI) nesta quarta-feira (19). Em média, foram 96 casos de estupro por mês, quase três por dia. O levantamento destaca que 80% dos casos são de estupro de vulnerável, ou seja, as vítimas são crianças e adolescentes menores de 14 anos.

Apesar do número ser alarmante, a quantidade de casos pode ser ainda maior. De acordo com o delegado Hugo Alcântara, da Delegacia de Proteção à Criança e ao Adolescente (DPCA), muitos casos de violência sexual não chegam a ser notificados à polícia: "É muito provável que tenham mais casos que não foram notificados. O estupro de vulnerável e o estupro em si são crimes que frequentemente são subnotificados, seja devido ao constrangimento das vítimas, dificuldades na expressão do ocorrido, ou até mesmo por receio de denunciar", explica.

O conselheiro tutelar Ivan Cabral acrescenta que, muitas vezes, os casos não são denunciados por medo de represália. "Às vezes o familiar não quer denunciar porque acha que vai 'destruir' a família. E não é isso. No momento em que ocorrer uma agressão física, psicológica ou abuso sexual, deve-se denunciar, pois uma criança está sofrendo. E se não denunciarmos, isso pode tirar a vida de uma criança", afirmou.

Essa realidade não é exclusiva do Piauí. Em todo o Brasil, apenas 10% dos casos são notificados. Conforme o Fórum Brasileiro de Segurança Pública, um caso de estupro é registrado a cada oito minutos. Atualmente, a legislação brasileira prevê penas para o estupro que variam de 8 a 15 anos de reclusão. Se houver lesão corporal grave, a pena pode aumentar para até 20 anos, e em caso de morte, pode chegar a 30 anos.

>>> OPERAÇÃO

Criminosos invadiam celulares no Piauí para divulgar conteúdos privados nas redes

Maria Clara Estrêla
Repórter

A Polícia Civil cumpriu uma série de mandados de busca e apreensão no Piauí e no Maranhão nesta quarta (19) para desarticular um grupo criminoso especializado em invadir celulares e divulgar conteúdo privado de suas vítimas nas redes. A ação foi batizada de Operação Intruso e consiste no cumprimento de cinco ordens judiciais em imóveis situados em Teresina e Timon.

Em nota, a Delegacia de Repressão aos Crimes de Informática (DRCI) informou que os mandados foram expedidos pela Central de Inquéritos de Teresina e que os investigados devem responder pelos crimes de invasão de dispositivo informático pata ter acesso a dados privados no intuito de obter vantagem e causa danos aos proprietários.

A Polícia Civil esclareceu que o acesso indevido a contas de redes sociais e aplicativos de conversa é crime, o que pode resultar em pena de dois a cinco anos de reclusão.

A operação Intruso teve o apoio da Diretoria Especializada de Operações Policiais, do Departamento de Repressão às Ações Criminosas Organizadas (DRACO), da 1ª Delegacia Seccional de Parnaíba e da 2ª Delegacia Especializada em Crimes contra o Patrimônio (Depatri) de Parnaíba.

Divulgação/Polícia Civil

GRUPO PROCURAVA OBTER VANTAGENS ILÍCITAS E CAUSAR DANOS ÀS VÍTIMAS

EDITORIAL

Basta!

Estarrecedor. É assim que podem ser classificados o número de casos de estupro no Piauí. De acordo com informações obtidas pelo O DIA junto à Secretaria de Segurança Pública, cerca de 600 mulheres foram vítimas de estupro somente este ano nosso estado. Uma média de 100 casos por mês. Destes, quase 80% das vítimas são vulneráveis, ou seja, mulheres que não tinham o discernimento sobre o crime que estava ocorrendo ou menores de 14 anos.

Apesar do número ser assustador, a realidade pode ser ainda pior. Estimativas apontam que apenas 10% dos casos de estupro são denunciados no Brasil. Ou seja, há a possibilidade de que quase 6 mil mulheres e meninas tenham sido vítimas de estupro somente este ano no Piauí. Muitos desses casos acontecem dentro de casa e os agressores são, em sua maioria, pessoas da família das vítimas, como maridos, pais, irmãos e tios.

Por isso, é muito importante evitar deixar crianças desacompanhadas com apenas um adulto e educar os pequenos a saberem identificar que tipos de toques e outras condutas são anormais. E, não menos importante, estabelecer um ambiente seguro para que essas vítimas possam comunicar aos pais qualquer atitude suspeita. Para as mulheres vítimas, é importante buscar ajuda e romper o silêncio.

Os traumas decorrentes de um abuso sexual permanecem por toda a vida. Eles afetam diretamente a forma como essas vítimas irão estabelecer as suas relações, a sua percepção de mundo, a autoestima e podem, inclusive, ocasionar o aparecimento de transtornos psicológicos. O apoio emocional, o acesso a serviços de saúde mental e o tratamento terapêutico são fundamentais para ajudar essas pessoas a lidarem com os traumas.

Em meio a tantos projetos sem qualquer resultado positivo para a população, faltam iniciativas que venham de fato fazer diferença na vida dessas vítimas e lhes trazer o sentimento de justiça. Nesse ínterim, cabe a nós, enquanto sociedade, cobrar leis mais rigorosas para proteger mulher crianças contra o abuso sexual e garantir que sejam aplicadas de maneira eficaz para responsabilizar os agressores e proteger as vítimas. É preciso dar um basta!

ODIA

Líder em credibilidade

JORNAL O DIA - Desde 1951
ISSN 21772818

Rua Governador Artur de Vasconcelos, 131
CEP 64.000-450 • Teresina-PI

Valmir Miranda
Presidente

Tânia Carvalho Miranda
Diretora Adm Financeiro

Carivaldo Marques
Diretor Industrial

Sérgio Miranda
Diretor Executivo

Ithyara Borges
Editora-chefe

Nathalia Amaral
Chefe de redação

Telefones da Redação
86 2106-9941/ 9942/ 9947/ 9958
Email: jornal@portalodia.com

Publicidade
86 2106-9911/ 9919
Email: opec@jornalodia.com.br

Atendimento ao Assinante
86 2106-9944 / 86 9535-9211 whataspp
Email: assinatura@jornalodia.com.br

Representantes
São Paulo / Rio de Janeiro / Recife
J. O. PROPAGANDA E PUBLICIDADE LTDA (Plano Representação)
Rua Quirino Cardoso, 110 Vila Santa Maria / São Paulo
21 99994-8391

Brasília
JOY COMUNICAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA
QS 01 Rua 210 LT 34 36 Bloco A Sala 512 – Brasília – DF
61 98100-8411

Fortaleza
NSA/Ce
Av. Santos Dumont1301/ Aldeota
85 98829-3149

CHARGE DO DIA

ARTIGOS

O concurso

Carlos Castelo - cronista

Ao regressar do treino de cross-fit, o literato Josimar Nut Ella finalmente encontrou tempo para verter no seu notebook o texto destinado ao concurso nacional de minicontos. A sugestão provinha de seu editor: tecer uma narrativa que englobasse todos os grupos minoritários, incorporando a multidiversidade no enredo. As probabilidades de alcançar o prêmio e ser entrevistado pela Quatro Cinco Um seriam amplificadas ao máximo se seguisse o conselho. Quiçá, após a vitória, fosse convidado para uma mesa na FLIP?

Nut Ella inalou seu vape, exalando a fumaça aromatizada, e redigiu o seguinte:

«Em um movimentado parque de São Paulo, um grupo improvável de pessoas foi atraído pelo aroma irresistível de pães veganos recém-saídos do forno. No mesmo quiosque estavam Seu Honório, um ancião obeso com um brilho profundo nos olhos; Fabiano, um gay com talento para a poesia; Roberta, mulher transgênero de coração tão cálido quanto seu sorriso; Mendes, um homem negro que amava a música; Ana, uma senhora que se locomove em cadeira de rodas, de inteligência aguda e entusiasmo pela vida; Onofre, um rapaz pobre com uma riqueza de sonhos; Maria, uma imigrante com a mochila repleta de esperanças; Pedro, um refugiado que busca consolo em uma terra estranha; Zeco, uma criança de rua com uma resiliência que desmente sua tenra idade; Clara, uma mulher forte que exala força e graça; Ivo, um morador das ruas da cidade; Ykara, uma indígena de profunda conexão com a terra; Iara, uma praticante de candomblé que canaliza a sabedoria ancestral de seus antepassados; Sofia, uma mulher queer que desafia as normas sociais; Alex, um indivíduo assexual que abraça seu eu autêntico; e Luna, uma pessoa intersexual que questiona os limites do gênero.»

Depois de outra tragada no e-cigarette, o autor prosseguiu para o desfecho de seu miniconto:

«Enquanto saboreavam os pães, as conversas fluíam. Nesse cadinho de identidades, todas as diferenças se dissipavam. Não eram mais apenas um ancião obeso, um gay, uma mulher transgênero, um negro, uma mulher com deficiência, uma pessoa de baixa renda, um imigrante, um refugiado, uma criança de rua, uma mulher, uma pessoa em situação de rua, um indígena, uma candomblecista, uma pessoa queer, uma pessoa assexual ou uma pessoa intersexual. Eram, de fato, uma tapeçaria tecida com diversos fios, cada um acrescentando suas características exclusivas. Quando o sol começou a se pôr, lançando sombras sobre o parque, o grupo improvável se despediu, os corações aquecidos pela conexão recém-descoberta.»

Ao colocar o ponto final, Josemir Nut Ella releu o material e fez uma primeira revisão. Em seguida, enviou-o para seu mailing de blogueiros amigos. Era importante obter a opinião desses influenciadores literários. Vai que se esquecera de alguma minoria; o concurso nacional de minicontos e a FLIP, de maneira alguma, dessa vez poderiam ser comprometidos. Cautela e pão vegano nunca fizeram mal a ninguém.

O bom jeitinho brasileiro

Gregório José - Jornalista/Radialista/Filósofo

Ah, o choque cultural, essa maravilhosa salada mista de hábitos e manias! Imagine só: um brasileiro, um italiano e um inglês entram num bar e… cada um acha que o outro veio de outro planeta. Mas relaxa, pega uma cadeira e vem dar risada – e quem sabe até refletir – sobre as excentricidades que fazem do Brasil esse lugar tão peculiarmente encantador para os estrangeiros.

Vamos começar com o banho. Aqui no Brasil, tomar banho é um hobby nacional, praticado com a mesma frequência que respiramos. Nosso clima tropical é a desculpa perfeita para um mergulho refrescante a qualquer hora. Temos até a "tríade do banho tropical": um pela manhã, outro pós-feijoada e mais um pra garantir bons sonhos. Já os europeus do norte, que vivem entre o "congela cérebro" e o "derrete alma", veem o banho diário como um esporte radical. Para eles, é uma aventura aquática a cada dois ou três dias, se tanto!

E a pizza? No Brasil, a pizza é tratada com a reverência de uma obra-prima. Usamos garfo e faca com a precisão de um cirurgião, e não economizamos nos condimentos – ketchup, mostarda, maionese e um fio de azeite pra finalizar. Na Itália, comer pizza é um ato de liberdade – sem talheres, só com as mãos, como se fosse um prolongamento dos dedos. Lá, cada mordida é uma celebração da tradição, sem frescura alguma.

Quanto ao tempo, no Brasil, o relógio é mais um acessório de estilo do que um ditador de pontualidade. Atrasamos com charme e justificamos com um sorriso: "Ah, o trânsito…". Chegar meia hora depois do combinado é quase um elogio: significa que fizemos um esforço hercúleo para aparecer! Os estrangeiros, essas criaturas lendárias que vivem pelo relógio, nos olham como se falássemos em código Morse. Para eles, pontualidade é quase uma questão de honra.

No banheiro, o brasileiro mostra seu respeito pelo sistema de encanamento com um cesto de lixo ao lado do vaso. O papel higiênico não vai direto pro ralo; ele tem um destino mais digno: o lixinho. Para os estrangeiros, isso é um conceito tão antigo quanto a roda, mas para nós, é uma questão de civilidade.

Falando em férias, o Brasil é quase um conto de fadas. Temos 30 dias mágicos para descansar e uma enxurrada de feriados que deixam os estrangeiros boquiabertos. Em muitos lugares, feriado é uma lenda urbana e 30 dias de descanso é coisa de filme de ficção.

E os nomes? No Brasil, a informalidade reina. Todo mundo é João, Maria, José – do CEO ao entregador de pizza. Chamamos todos pelo primeiro nome, com uma intimidade que faria um britânico corar. Para eles, é "Sr. Smith" ou "Sra. Johnson", a não ser que você seja um velho amigo de copo.

E a cerveja? No Brasil, ela é gelada como o coração de um ex. Nos países frios, a cerveja é servida à temperatura ambiente, como um caldo reconfortante. Aqui, acreditamos que a cerveja deve ser tão fria que congela até as preocupações.

E as despedidas? No Brasil, é um festival de abraços e beijos, mesmo com quem acabamos de conhecer. Para os estrangeiros, isso é como um ataque surpresa de afeto. Eles preferem um aceno discreto ou um aperto de mãos formal.

Essas diferenças culturais são os temperos da vida, tornando cada encontro uma experiência única e muitas vezes cômica. No fim das contas, é isso que faz o mundo um lugar tão interessante e cheio de histórias para contar. E talvez a maior lição seja: somos todos diferentes, mas no fundo, estamos tentando descobrir como navegar nessa bagunça chamada vida. E quando não conseguimos, pelo menos temos boas histórias para compartilhar e dar boas risadas.

FRASE DO DIA

Assis Fernandes/ODIA

"Até a próxima semana a gente vai estar encaminhando para a Assembleia o nome que queremos que esteja a frente da liderança do governo naquela casa", disse o Governador Rafael Fonteles.

Um Prego na Chuteira

Deusdeth Nunes - Garrincha

UMA PEQUENA GRANDE...

Gentes boas, o nosso Piauí é muito grande e isto se vê na "trajectória dos noventa". Agora mesmo uma nossa atleta se prepara para ir aos Estados Unidos onde seremos fortes e lá disputar um torneio de "crossifit" em locais também fortes porque são uns estados unidos e refrão reza que unidos seremos fortes. Mas o grande desafio é ter o dinheiro dos custos e compridos.

Em torno de 15 mil porque só pra se matricular paga logo dois mil. Eu sei que isto não é fácil porque é o que pago á Creusa lá de casa. A diferença é que esta Creusa é a Angélica e a lá de casa é um Cão. Danada de trabalhadeira e não tem um prego na chuteira. Se o leitor quiser contribuir manda pelo PIX prá conta dela que é do André dos Santos de casa que fazem milagres.

E vamos dar apoio á Creusa, minha gente! O QR-Code êle escreveu que estava abaixo. Eu me abaixei e não vi um André que fosse dos Santos...

Mas a bola rola para lá e para cá, do Rui Lima a Cacá e aqui, no Piauí ninguém sabe se será aqui ou no Ceará. Na casa do tio Anguar. Aquele que balança a rêde prá lá, prá cá e só levanta na hora de mijar e olhe lá se não vai lhe molhar. Mas nossa menina foi classificada para ir á América do Norte e lá para Estados não são como nossos aqui que vivem brigando. Êles lá são Estados Unidos também nos esportes e batem em seus peitos zoando Unidos seremos fortes e irmãos. Mas aqui temos uma pequena Deusa chamada Creusa que vai prá os Estados que são Unidos, mas precisa da nossa colaboração. O André que é dos Santos como eu escreveu que tem tal de QR-Code no nome dêle. E quem quiser ajudar é só discar, mas estas coisas eu não sei ensinar, devo confessar. E aqui vou terminar. Não vou escrever mais não porque o Luis Carlos não vai botar deixar passar. E "um prego na chuteira" vai furar...

CBFTV

ATLETA É UM DOS CONVOCADOS PELO TÉCNICO DORIVAL JÚNIOR PARA SELEÇÃO BRASILEIRA

ÉDER MILITÃO: "Dei a volta por cima e estou aqui"

[Jogador já foi campeão da Copa América, na temporada de 2019]

A Copa América era o principal objetivo do zagueiro Éder Militão. Logo após sofrer uma grave lesão no joelho em agosto, o jogador do Real Madrid decidiu que disputar a competição nos Estados Unidos pela Seleção Brasileira seria a sua principal meta na retomada da carreira. E ele conseguiu. Militão é um dos convocados pelo técnico Dorival Júnior para participar da Copa América, que será aberta na quinta-feira (20) em Atlanta.

"Tive apoio da minha família e de companheiros para dar a volta por cima. Principalmente o carinho do Jaime (Moreno, fisioterapeuta) do Real Madrid me deu muito suporte, passamos muito tempo juntos no início. Falei para ele que meu pensamento era voltar para ajudar na Copa América, era uma competição que queria estar e fazer parte desse grupo. Fiquei fora de convocações do Diniz, do Dorival, mas dei a volta por cima e estou aqui", disse o zagueiro do Real Madrid, durante a entrevista coletiva realizada nesta terça-feira (18) em Orlando, onde o Brasil se prepara para a disputa do torneio.

Militão rompeu o ligamento cruzado anterior do joelho esquerdo na abertura do Campeonato Espanhol, no dia 12 de agosto. Na entrevista, ele lembrou da lenta recuperação para voltar a jogar.

"Foi uma lesão muito difícil. Você não pode dar passos maiores que a perna. Precisei depender 100 % de ajuda nos primeiros meses. O metal tem que estar muito forte. Você fica se perguntando os motivos pelos quais isso aconteceu. Mas consegui me recuperar e estou aqui para ajudar a Seleção", disse o zagueiro, que foi titular na vitória contra o México, por 3 a 2, no Texas, no dia 8, o primeiro amistoso do Brasil na fase de preparação para o torneio.

Militão já foi campeão da Copa América. Ele participou da campanha da conquista da edição de 2019, vencida pela Seleção no Maracanã. Na ocasião, o Brasil derrotou o Peru, por 3 a 1, e levantou o troféu pela nona vez.

"Foi um dos meus primeiros anos, eu fico feliz de ter uma Copa América. Manter nossa união, todo esse tempo que estou aqui. Nossa alegria, o conjunto que temos nesse tempo mesmo com saída e entrada de jogadores segue a mesma alegria. É levar isso para dentro de campo. Copa América é detalhe. Levar essa garra e alegria para dentro de campo", disse o jogador.

Nesta quinta, a delegação brasileira deixa Orlando e embarca para Los Angeles, onde fará o jogo de estreia. Na segunda (24), a Seleção enfrenta a Costa Rica, no SoFi Stadium. Paraguai e Colômbia fazem também parte do grupo do Brasil na primeira fase da Copa América.

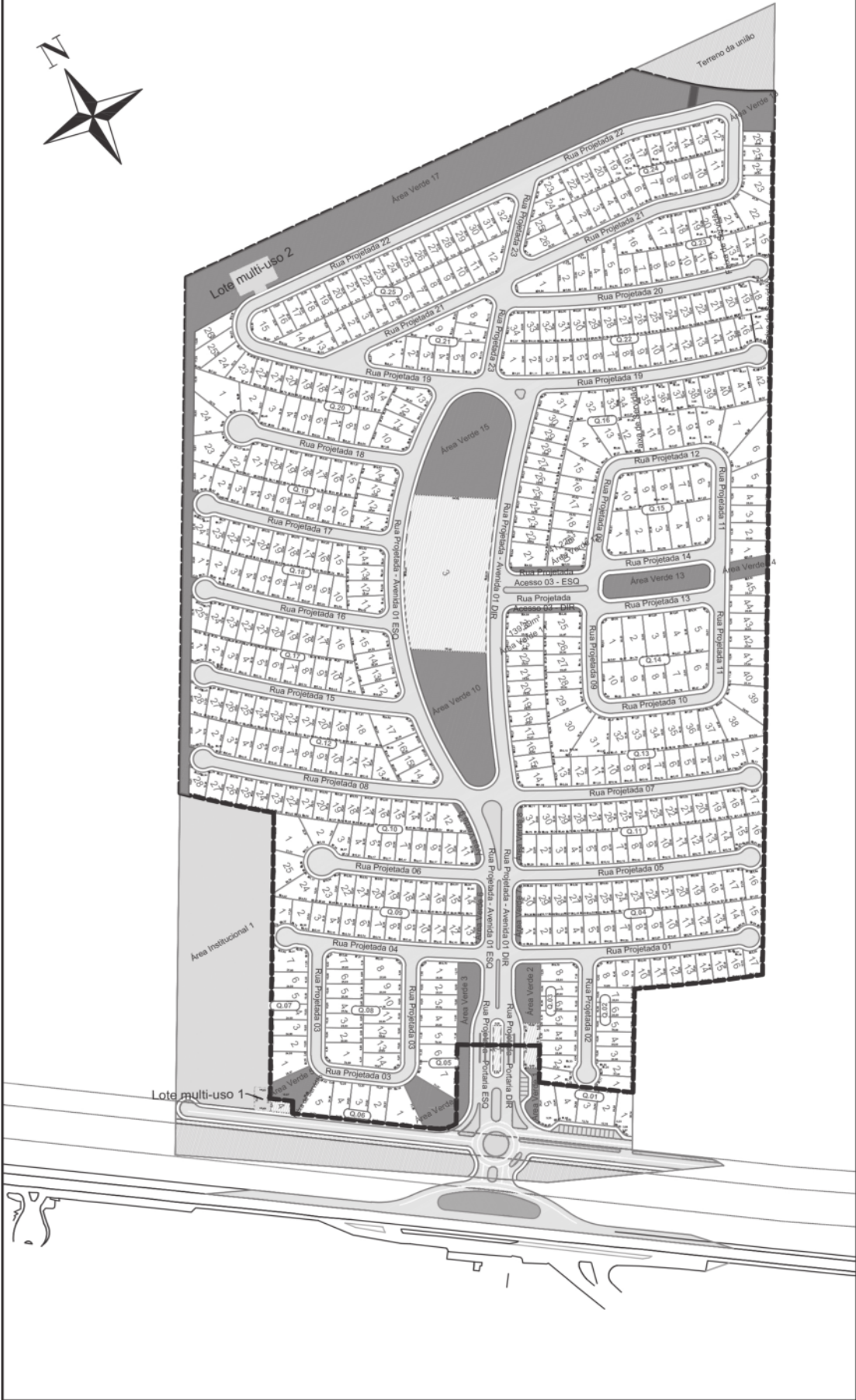
(CBF)

EDITAL DE LOTEAMENTO DE ACESSO CONTROLADO

OSWALDO LIMA ALMENDRA FILHO, **tabelião e Oficial do Registro de Imóveis do Cartório do 1º Oficio da Comarca de Parnaíba – PI, FAZ SABER a todos interessados, que por parte da** empresa PIAUI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA, **pessoa jurídica de** direito privado, **inscrita no CNPJ sob o n° 42.184.626/0001-45, com sede na Rua Renato Barreto, CEP: 64.077-050, Bairro: Itararé, Teresina - Piauí, representada por seu administrador não-sócio** LUIZ GEDDES FROTA ARAGÃO, **brasileiro, casado com separação total de bens, empresário, portador do RG nº 94014012659** SSP/CE, **inscrito no CPF/MF sob o nº 461.306.403-15, endereço comercial sito na** Av. Desembargador Moreira, **nº 1300, sala 1602** Torre Sul, Bairro Aldeota, em Fortaleza – CE, neste ato representado por sua procuradora MARCIA HORANA MORAIS BEZERRA, brasileira, casada, gerente de projetos, **portador do RG nº 2008009203903** SSP/CE, **inscrita no CPF/MF sob o nº 60652127339, com endereço comercial sito** na Av. Desembargador Moreira, **nº 1300**, sala 1602 Torre Sul, Bairro Aldeota, em Fortaleza - CE, depositou neste **Cartório**, os documentos necessários exigidos **pelo artigo** 18 da Lei Federal 6766/79, para o Registro do Loteamento Urbano de Acesso Controlado, denominado de **"Loteamento Costa Mare"**, situado nesta cidade de Parnaíba, na BR 343 s/n, Bairro: Vicente Correia, com **ÁREA TOTAL** de 260.421,36m²; **ÁREAS DE DOMINIO** de 8.159,82m²; **ÁREA ÚTIL PARA PARCELAMENTO** de 252.261,64, sendo elas: **1. ÁREA VERDE** de 25.309,87m², **2. ÁREA INSTITUCIONAL** de 12.621,02m², **3. SISTEMA VIÁRIO** de 68.201,94m², **4. ÁREA DE LOTES** 146.128,71M², essa dividida 25 quadras, numeradas de "01" a "25", que totalizam a quantidade de 538 lotes, pertencente no Registro Geral 02, sob matricula 40.883. Destina-se a uma zona residencial e foi aprovado pela Prefeitura Municipal de Parnaíba – PI. E, para que chegue ao conhecimento de todos, expediu-se este edital **que será publicado por três dias consecutivos no jornal de circulação nesta cidade e afixado no quadro de editais** desta serventia, podendo o registro ser impugnado no prazo de 15 (quinze) dias, contados da **data da última publicação, nos termos do artigo 19, inciso 3º, da Lei n° 6.766, de 19.12.1979. Findo o prazo e não havendo impugnação, será feito o registro.**

Parnaíba, 19 de junho de 2024

Bel. Oswaldo Lima Almendra Filho

Tabelião do 1° Ofício – Parnaíba-PI

Péricles Mendel- Fale conosco: 86 2106.9924

PARABÉNS!

A quinta é de comemoração pela nova idade de Sandra Santos, Záira Amorim, Romero Soriano, Cassandra Moraes Souza, Airton Ramos, Ísidra Manoela, Daniel Oliveira, Patrícia Vaz e Juliana Acy. Felicidades!

É BIG!

Quem aniversaria na sexta é Consuelo Trabulo, Isabel Barros Albuquerque, Luzia Sobral, Yuri Raphael, Fátima Parentes, Cinthia Silveira e Léryda Laysa. Saúde e paz!

DAYNE DANTAS

A LINDA MARCELLE DIAS COMPLETOU 15 ANOS NO DIA 18 DE JUNHO E COMEMOROU COM JANTAR AO LADO DOS PAIS, MARCELINO MUDO E KARINA DIAS, DA IRMÃ MARIA, ALÉM DE FAMILIARES E AMIGOS. A BIG FESTA PELO DEBUT DA JOVEM ACONTECERÁ NESTE SÁBADO. QUE TUDO!

CHILE

A empresária piauiense Fernanda Carvalho embarca no próximo dia 27 para temporada no Chile ao lado do esposo, o empresário Dalton Guedes, e dos filhos Dalton Neto, Dante e Douglas. Fernanda e Dalton são proprietários da D'Laser Teresina, uma das parceiras da 11ª Feijoada do Péricles.

OS EMPRESÁRIOS ALEXSANDRA DINIZ, RAUL JÚNIOR E RICARDO CAMPELO CONFERINDO AS TENDÊNCIAS E INSPIRAÇÕES DA ARQUITETURA PIAUIENSE EM PROJETO COM ASSINATURA DO ARQUITETO CARLOS BRUNO

O SUPERINTENDENTEDO SEBRAE NO PIAUÍ JÚLIO CÉSAR LIMA FILHO E A FISIOTERAPEUTA MARIA CLARA NAPOLEÃO CELEBRANDO O AMOR NA NOITE TERESINENSE

AINDA É TEMPO DE DESEJAR TODA FELICIDADE DO MUNDO PARA A ENFERMEIRA E DOCEIRA RILMA RIOS, QUE CELEBROU MAIS UM ANO DE VIDA NO DIA 18 DE JUNHO E RECEBEU O CARINHO DE FAMILIARES E AMIGOS PELA DATA. PARABÉNS!

AS IRMÃS ADRIANA CASTRO E CRISTINA CASTELO BRANCO CURTINDO UM TOUR PELO VELHO MUNDO NA COMPANHIA DOS PAIS LINA JOSEFINA E GERALDO LAGES. NOS REGISTROS, A FAMÍLIA DESFRUTA DAS BELEZAS NATURAIS DA COSTA AMALFITANA, NA ITÁLIA

O JORNALISTA PIAUIENSE PAULO HENRIQUE LIRA, QUE RESIDE EM SÃO PAULO, PASSA FÉRIAS NA ESPANHA. NA FOTO, PAULO NO PALÁCIO REAL DE MADRID DURANTE CERIMÔNIA DE COMEMORAÇÃO AOS 10 ANOS DA COROAÇÃO DO REI FILIPE VI. NO ROTEIRO, ELE AINDA PASSARÁ PELA CIDADE DE FES, NO MARROCOS

ALANNA LUZ E YOSEF SOBEM AO ALTAR NO DIA 22 DE JUNHO E CASAM SOB A CONSULTORIA DE FONTENELE BRITO, DA TERNO & CIA. APÓS UMA PAUSA, FONTENELE RETORNA ÀS CONSULTORIAS DE NOIVOS, VENDAS E PRIMEIRO ALUGUEL E O DIA DO NOIVO

BSB

Os empresários Raul Júnior e Ricardo Campelo seguem para Brasília nesta quinta-feira em nome de compromissos familiares. Na primeira semana de julho, Raul e Alexsandra Diniz embarcam para São Paulo em nome de compromissos profissionais.

QUADRIGÊMEOS

Mariana, Letícia, Pedro Manoel e Alexsandro, os quadrigêmeos da empresária Alexsandra Diniz, farão a primeira eucaristia neste sábado. O evento religioso será realizado na Igreja de Nossa Senhora das Graças, em Parnaíba.

O SECRETÁRIO DE MEIO AMBIENTE E RECURSOS HÍDRICOS DO PIAUÍ, DANIEL OLIVEIRA, CHEGA AOS 40 ANOS NESTA QUINTA E VAI COMEMORAR E AGRADECER PELA DATA ATRAVÉS DE UMA MISSA EM AÇÃO DE GRAÇAS, NA CIDADE DE CANTO DO BURITI, AO LADO DA ESPOSA, A ADVOGADA LÊDA EULÁLIO, DA FILHA DANI MARIA, ALÉM DE FAMILIARES E OS MUITOS AMIGOS. A CELEBRAÇÃO RELIGIOSA ACONTECERÁ ÀS 19H DE HOJE NA IGREJA DE SANTO EXPEDITO, NAQUELE MUNICÍPIO. PARABÉNS, ALEGRIAS E SAÚDE!

EmDia

freepik

ENTENDA a diferença entre dificuldade e transtorno de aprendizagem

As duas situações devem ser investigadas, pois cada uma necessita de atenção diferenciada

Isabela Lopes
Repórter

Na educação, principalmente no ambiente escolar, é comum que alguém sinta dificuldade para aprender algum conteúdo. Porém, é importante destacar que cada sujeito é único e, por isso, tem sua formação individualizada. Quando alguma dificuldade de aprendizado surge, é necessário investigar alguns aspectos, como o ambiente que esse indivíduo frequenta, se está relacionado com o contexto emocional, pedagógico ou até mesmo se está relacionado a um transtorno.

A dificuldade de aprendizagem refere-se a desafios específicos temporários ou superáveis que um indivíduo pode enfrentar ao aprender algo novo. Já um transtorno de aprendizagem é uma condição neurobiológica persistente que interfere significativamente na aquisição e no uso da linguagem, da fala ou das habilidades matemáticas.

Enquanto a dificuldade pode ser superada com estratégias educacionais adequadas, o transtorno muitas vezes requer suporte contínuo e intervenção especializada para minimizar seus impactos. Os transtornos de aprendizagem estão relacionados ao padrão cerebral do indivíduo, no modo como ele busca, processa, armazena e transforma as informações. “Essa pessoa precisa de adaptações, crescer e desenvolver consciência a respeito da sua própria forma de aprender”, explica a neuroeducadora Andrea Kiss.

Na maioria das vezes, esses transtornos de aprendizagem são identificados ainda na escola, por ser um ambiente sistematizado, onde existe um currículo e um tempo de aprendizagem para cada fase. É preciso observar esse padrão e os marcos de desenvolvimentos, bem como esse indivíduo se relaciona ao londo de cada processo.

A especialista assinala que a maior dificuldade das famílias está no fato de considerar essa dificuldade como momentânea e transitória. Porém, tanto as dificuldades de aprendizagem quanto os transtornos de aprendizagem necessitam estratégias. Segundo Andrea Kiss, um indivíduo considerado neurodiverso aprende de forma diferente e, necessariamente, não terá dificuldades latentes a ponto de ser observada de maneira nítida.

“Quando falamos do Transtorno do Espectro Autista (TEA), por exemplo, há um leque de peculiaridades, tanto no comportamento, na forma de aprender e nos níveis de suporte diferentes. Quando trazemos a dificuldade de aprendizagem, observamos o período de maturação desse indivíduo no ambiente que ele está interagindo, como os fatores emocionais, relacionados ao estresse familiar; como o ambiente e sua organização, e os pedagógicos, relacionados à metodologia de ensino”, comenta a especialista.

Andrea Kiss enfatiza a necessidade de buscar ajuda profissional assim que observar os primeiros sinais de dificuldade de aprendizagem e a necessidade dos pais ficarem atentos aos comportamentos dos filhos. “Quando falamos que temos que esperar o tempo de maturação, estamos falando do processo de neurodesenvolvimento conforme cada fase do indivíduo, mas sempre agindo. Quando a criança apresenta certa dificuldade, como demorar a falar, é preciso procurar ajuda profissional, pois, sendo um transtorno ou não, já pode ser iniciada a prevenção”, complementa a especialista

COMO IDENTIFICAR OS SINAIS DE COMPORTAMENTO:

- falta de atenção e de concentração ao observar determinada ação ou objeto;
- dislexia (dificuldade para leitura e escrita);
- discalculia (dificuldade em raciocínio lógico e matemático);
- transtorno do déficit de atenção.

“ENERGIA EM DIA” da Equatorial Piauí vai distribuir mais de 600 prêmios de bônus

Clientes residenciais que estiverem em dia com a conta de energia também poderão concorrer e ter a chance de ganhar até R$ 25 mil e outros prêmios

A Equatorial Piauí lançou a nova edição da promoção “Energia em Dia”, que sorteia prêmios mensais aos clientes da distribuidora que se mantiverem em dia com as suas contas de energia. Ao todo, serão realizados 15 sorteios ao longo da campanha e o consumidor adimplente terá a chance de ganhar até R$ 25 mil reais.

A edição 2024 da promoção “Energia em Dia” vale para todo o estado. A campanha iniciou no dia 14/06/2024 e termina em 02/06/2025. Podem participar os clientes pessoa física, cadastrados como residencial, e que sejam titular da conta. Para concorrer aos prêmios, o cliente precisa estar adimplente, conhecer todo o regulamento e se cadastrar por meio do hotsite da promoção: energiaemdia.equatorialenergia.com.br

Dos 15 sorteios realizados durante toda a promoção, 12 deles serão para todos os participantes. Outros três sorteios extra vão premiar um número da sorte gerado para pagamentos via PIX. Os valores sorteados variam entre R$ 150 e R$ 2 mil. Haverá ainda um sorteio final de R$ 25 mil para todos os clientes cadastrados. Além disso, o cliente pode ganhar prêmios instantâneos de R$ 25 em Voucher Vale Compras.

Os nomes e números da sorte contemplados serão divulgados em até dez dias úteis após a data do sorteio no site da promoção. A principal condição para estar apto a receber os prêmios é não ter nenhuma conta junto à Equatorial Piauí em aberto e vencida antes do dia do sorteio, conforme datas divulgadas no regulamento.

Para o Presidente da Equatorial Piauí, Humberto Soares, a promoção “Energia em Dia” é uma forma de valorizar os clientes que priorizam o pagamento da conta de energia e incentivar a regularização dos que estão em débito. “A promoção chega com prêmios que fazem a diferença no orçamento da família, como bônus na fatura de energia e supermercado. É um agradecimento para nossos clientes adimplentes e também uma forma de incentivar aqueles que possuem algum débito a regularizar sua situação e participar dos sorteios”, destaca.

Divulgação

A PROMOÇÃO "ENERGIA EM DIA" VALE PARA TODOS OS MUNICÍPIOS DO ESTADO

Campanha na mídia – Para divulgar a promoção, a Equatorial Piauí escalou Dona Déa, que ficou conhecida por conta da personagem Dona Hermínia, interpretada pelo seu filho, Paulo Gustavo, no filme Minha Mãe é uma Peça. Atual jurada do programa Domingão do Huck, Dona Déa vai aparecer nos filmes da campanha na TV, além de anúncios em jornal, cartazes, panfletos, ativações em supermercados e conteúdos nas redes sociais.

“A Dona Déa é uma mulher icônica no país, conhecida de Norte a Sul. A sua participação na campanha atingirá diversos públicos, seja na televisão, nos outdoors ou nas redes sociais. Ela se conecta com todos de forma genuína e leve e isso nos ajudará a incentivar nossos clientes a participar dessa nossa ação”, afirma Joaquim Milhomem, Gerente de Experiência do Cliente da Equatorial Piauí.

Para mais detalhes de como participar da promoção e como turbinar as chances de ganhar vários prêmios, o cliente deve consultar o regulamento no site.

Você quer estar por dentro de todas as novidades do Piauí, do Brasil e do mundo? Siga o Instagram do Sistema O Dia e entre no nosso canal do WhatsApp se mantenha atualizado com as últimas notícias. Siga, curta e acompanhe o líder de credibilidade também na internet.

(Redação Portal O Dia)

>>> OPORTUNIDADE

Governador Rafael Fonteles anuncia abertura de 128 vagas temporárias na SASC, através de processo seletivo

André dos Santos
Repórter

O governador Rafael Fonteles autorizou a abertura de 128 vagas temporárias na Secretaria de Estado da Assistência Social, Trabalho e Direitos Humanos (Sasc). As vagas serão preenchidas por meio de um processo seletivo simplificado. O processo seletivo já foi anunciado por meio de decreto publicado no Diário Oficial do Estado dessa terça-feira (18).

O edital do processo seletivo será lançado em breve. O edital vai trazer também as atribuições da comissão organizadora, cronograma, requisitos para a seleção, validade do processo, carga horária, modalidades das provas, conteúdo, forma de avaliação e remuneração.

>>> AS VAGAS ANUNCIADAS NA SASC SÃO PARA AS SEGUINTES ÁREAS:

enfermeiros (8);
técnicos em enfermagem (36);
fisioterapeutas (4);
psicólogos (5);
terapeutas ocupacionais (4);
nutricionistas (2);
fonoaudiólogos (2);
dentista (1);
médico psiquiatra ambulatorial (1);
farmacêutico (1);
assistentes sociais (13);
engenheiros civis (2);
arquiteto (1);
cuidadores sociais (27);
técnicos de nível superior em Direito (3);
técnico de nível superior em Administração (1);
educadores físicos (6);
motoristas (categoria D) (11).

Os profissionais serão contratados para trabalhar em unidades de Proteção Social especial de Alta e Média Complexidade, além do sistema socioeducativo administrado pela SASC. Os contratos terão caráter temporário por 2 anos, e podem ser prorrogados, desde que não ultrapassem quatro anos. Caberá a Secretaria de Estado da Administração (Sead) a realização do processo seletivo simplificado, estabelecendo as normas e os procedimentos para a seleção dos candidatos, observados os dispositivos da legislação vigente.

A Secretaria da Assistência Social e Cidadania (Sasc), hoje Secretaria da Assistência Social, Trabalho e Direitos Humanos foi criada em junho de 2003 pela Lei Complementar Nº 028. É o órgão do Governo do Estado do Piauí responsável pela Gestão Estadual da Política de Assistência Social e atua fundamentado nas Diretrizes da Lei Orgânica da Assistência Social, Política Nacional de Assistência Social (PNAS) e documentos afins. O órgão tem o objetivo de monitorar, avaliar, supervisionar e capacitar os municípios do Estado do Piauí no que se refere à implantação, implementação e fortalecimento do Sistema Único da Assistência Social (Suas).

SERVIÇOS DA REDE SOCIOASSISTENCIAL

Proteção Social Básica: Programas, projetos, serviços e benefícios destinados às pessoas em estado de vulnerabilidade que não perderam vínculos familiares e/ou comunitários nem tiveram seus direitos violados;

Proteção Social Especial, de Média e Alta Complexidade: Programas, projetos, serviços e benefícios destinados às pessoas em estado de vulnerabilidade que perderam vínculos familiares e/ou comunitários e tiveram seus direitos violados.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA SANTA RITA/PI
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO 006/2024

O Município de Nova Santa Rita/PI, através da Pregoeira Oficial e sua equipe de apoio, torna público, para conhecimento dos interessados, que em cumprimento à Lei Federal nº 14.133/21, com suas alterações e demais normas pertinentes, realizará abertura de Licitação na Modalidade Pregão Eletrônico Nº 006/2024, no dia 05 de julho de 2024, às 09:00 horas. Site: https://www.portaldecompraspublicas.com.br/. OBJETO: Contratação de empresa para prestação dos serviços de realização de ações socioassistênciais, cursos, palestras, oficias e eventos culturais no município de Nova Santa Rita/PI. Valor Previsto R$ 1.288.815,70 (um milhão e duzentos e oitenta e oito mil e oitocentos e quinze reais e setenta centavos). Condições de participação estabelecidas no edital e seus anexos. O Edital poderá ser adquirido através do Site: ps://sistemas.tce.pi.gov.br/muralic/ ou no Setor de Licitações do município – das 08:00h às 12:00h. Informações através do Fone: (89) 9447-7895.

Nova Santa Rita-PI, 19 de junho de 2024.

Claudilene Soares Coelho
Pregoeira Oficial da Prefeitura Municipal de Nova Santa Rita/PI

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO PIAUÍ/PI
AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

O Município de São José do Piauí/PI, através do Pregoeiro Oficial, torna público, para conhecimentos dos interessados que, realizará Dispensa de Licitação na Modalidade Eletrônica Nº 017/2024, data limite para envio das propostas de preços e documentos de habilitação: Prazo de 03 dias úteis, a contar do primeiro dia útil seguinte ao da publicação do presente aviso. Local da licitação será pela plataforma www.portaldecompraspublicas.com.br. Objeto: Aquisição de 1 Kit Atenção Básica e 1 Kit Educação Inclusiva, para atender as demandas da Prefeitura e suas secretarias. Valor Previsto R$ 13.600,00. Edital: www.portaldecompraspublicas.com.br.

São José do Piauí/PI, 19 de junho de 2024.
Weslley da Silva Borges
Agente de Contratação

ERRATA

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 14/2024

(Processo 102843/2024)

Na corpo do Edital do PE SRP 14/2024 e no seu extrato do Aviso de Licitação publicado, referente ao Pregão Eletrônico SRP nº 14/2024 cujo objeto é registro de preços para futuros e eventuais fornecimentos de fitas de backup LTO-8.

ONDE SE LÊ: PREGÃO ELETRÔNICO SRP **Nº 12/2024**

LEIA-SE: PREGÃO ELETRÔNICO SRP **Nº 14/2024**.

Teresina (PI), 19 de junho de 2024.

(assinado digitalmente)
Flavio Adriano Soares Lima
Agente de Contratação TCE/PI
Matrícula 98111

(assinado digitalmente)
Rosemary Capuchu da Costa
Chefe da Divisão de Licitações e Contratos/TCE/PI
Matrícula 02062

SINDICATO DOS AUDITORES FISCAIS DA FAZENDA DO ESTADO DO PIAUÍ

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

A Diretoria Executiva do **SINDICATO DOS AUDITORES FISCAIS DA FAZENDA ESTADUAL DO PIAUÍ- SINAFFEPI** e da **ASSOCIAÇÃO DOS AUDITORES FISCAIS DA FAZENDA ESTADUAL DO PIAUÍ- AAFFEPI**, convocam os filiados e associados **SINAFFEPI - AAFFEPI**, em dia com as obrigações estatutárias, para uma **Assembleia Geral Extraordinária, presencial, a ser realizada no dia** 25 de junho de 2024 (terça-feira), no AUDITÓRIO FRANCISCA TRINDADE da ESCOLA FAZENDÁRIA, **em primeira convocação, às 10h:00; e em segunda e última convocação, às 10:30 horas**, com a seguinte pauta do dia:

- **NEGOCIAÇÃO SALARIAL 2024.**

Teresina (PI), 19 de junho de 2024.

CLÁUDIO DE SOUSA COSTA
PRESIDENTE – SINAFFEPI/AAFFEPI
Cláudio de Sousa Costa
Presidente
AAFFEPI / SINAFFEPI

Canal 1

Flávio Ricco

SESSÃO DA TARDE DIVIDE OPINIÕES MAS CONTINUA INABALÁVEL NA GLOBO

A "Sessão Tarde", com os seus 50 anos completados em março, é uma das faixas de filmes mais longevas da Globo, prestigiada e vista até certo charme por sua direção, mesmo não repetindo os mesmo resultados de antes.

Prova disso, é o que se encontra em qualquer área oficial da Globo – Instagram, por exemplo, no espaço dedicado à "Sessão da Tarde", repletas de indagações do tipo: 'Será que um dia a Sessão da Tarde vai acabar? Porque só passa filmes ruins'; 'Nenhum filme bom essa semana'; 'Poxa, Globo, cadê os filmes bons?'; 'Só filme ruim, meu Deus'; 'Sério, Globo, tanto filme bom aí, e você vem com cada semana uma pior que a outra! Aff. Melhore, viu', 'Só colocam porcaria, antes dava gosto de ver a Sessão da Tarde'.

Informa-se que são cerca de 240 produções ao longo do ano, escolhidos sob "um olhar muito cuidadoso", mas com certeza incapaz de impedir tão alto um volume de reclamações. Muitas delas, claro, determinadas pelas muitas transformações observadas ao longo dos tempos e às tantas telas que passaram a existir. Ainda assim, a "ST" vai resistindo bravamente. Só resta saber até quando.

CURIOSIDADE

Segundo informações da Globo, os filmes mais exibidos na "Sessão da Tarde" nesses 50 anos foram: "Curtindo a Vida Adoidado" (1986), "Um Príncipe em Nova York" (1988), "Ghost: Do Outro Lado da Vida" (1990), "De Volta à Lagoa Azul" (1991), "Encontro de Amor" (2002) e "De Repente 30" (2004). Todos veiculado mais de 15 vezes.

DESEMPENHO

O jornalismo, com presença muito importante na grade da Record, tem sempre no "Balanço Geral" em todas as praças, alguns dos seus melhores resultados.

Em São Paulo, chama atenção a regularidade da sua audiência, muito em função do trabalho de Reinaldo Gottino, Fabiola Reipert e Renato Lombardi. Trio indestrutível.

(Crédito: Fred Othero)

PRIMEIRAS IMPRESSÕES

Apesar dos tantos nomes especulados, Maísa Silva é a única, até aqui, com contrato assinado e garantida no elenco da próxima novela das seis da Globo, "Garota do Momento", cujas gravações devem começar em dois meses. A própria direção da casa ficou bem impressionada com a repercussão da contratação em diferentes mídias. Maísa, inclusive, virá com um visual bem diferente nesta sua estreia.

(Divulgação)

ACERTO

Rodrigo Bitar, com passagens por Band TV, BandSports, TNT Sports, Paramount+ e Rádio Craque Neto, é o novo narrador da CBN. Entra na vaga do Vinícius Moura, agora exclusivo da ESPN. O jornalista estreia neste sábado no jogo entre Vasco e São Paulo pelo Campeonato Brasileiro, a partir das 21h30, em São Januário.

OLIMPÍADA

Na terça-feira, a chefia de esportes da Globo realizou uma reunião virtual com os narradores para tratar dos Jogos Olímpicos de Paris. Hoje, a imprensa foi convidada para uma coletiva no Rio.

HORÓSCOPO

Áries
O calor das pessoas ao seu redor será muito gratificante. Não se isole. Aproveite o máximo de hoje, tomando muitas vitaminas - você precisa cuidar mais de si mesmo.

Touro
Vai ser necessário reexaminar certas coisas hoje. Você vai querer dar um grande passo e isso é a coisa certa a fazer. Certifique-se de dar-se este espaço. Você está fazendo muito por outras pessoas. Apenas certifique-se de fazer pausas. Você não está consciente de seus próprios limites.

Gêmeos
Aos olhos das outras pessoas, você vai parecer ser mais profundo e vai ganhar reconhecimento por isso. Fazer exercício e beber mais líquidos são recomendações para recarregar as baterias e ajudar a esclarecer as ideias

Câncer
Você receberá boas notícias de alguém que conhece. Vá até ela sem medo, não há nada com que se preocupar. Você vai estar mais em sintonia com o seu corpo do que o normal, use oportunidade para avaliar dieta.

Leão
Você vai ter uma grande satisfação em dedicar tempo a um amigo que precisa de seu apoio. Você sente a necessidade de desacelerar um pouco para ouvir os seus instintos mais profundos e ter um descanso sem se sentir culpado.

Virgem
Suas faculdades críticas não são para todos os gostos. Você vai receber uma notícia agradável. Sua moral está em excelente forma e compensa os seus níveis de energia. Seria uma boa ideia voltar a praticar um esporte.

Libra
Você vai receber uma boa notícia. Então, abra o seu e-mail sem se preocupar! Não aceite as coisas tão facilmente. Você vai se sentir melhor se fizer um esforço com você mesmo. Vá mais devagar.

Escorpião
Você não vai ter a folga necessária para se afastar - você vai ter que agir rapidamente. Evite correntes de ar e alterações de temperatura. Você precisa dormir para recarregar.

Sagitário
Seu relacionamento com crianças e jovens elevam o seu espírito. Usar uma máscara não combina com você. Se você sair, mantenha os pés no chão e não pense que você é invencível. Há sinais de que lhe faltam vitaminas.

Capricórnio
Você não vai ser muito inibido pela timidez hoje. É hora de se concentrar em uma tarefa difícil. As atividades em grupo não são recomendadas hoje. Você ficaria sobrecarregado pelos outros.

Aquário
Você terá a oportunidade de mudança e de manter a sua distância. Escape sem se sentir culpado. Você precisa ficar sozinho na calma completa para recarregar suas baterias. Seus processos mentais exigem descanso.

Peixes
Você vai ouvir fofocas maliciosas para as quais não deve dar importância a fim de evitar disputas. Seria uma boa ideia se dar um tempo longe da agitação ao seu redor. Admita isso para o seu bem.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO DO PIAUÍ-PI
AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 002/2024

O Município de Brejo do Piauí, promoverá o processo licitatório adiante especificado: Objeto: Contratação de empresa especializada de engenharia para a prestação de serviço de reforma de duas praças nas localidades Piripiri e Calembre no Município de Brejo do Piauí, conforme especificações e quantitativos constantes no Projeto Básico anexo ao edital. Modalidade: Concorrência. Tipo de licitação: Menor Preço. Adjudicação: Global. Modo de disputa: Aberto. Início do acolhimento das propostas: 24 de junho de 2024, às 09h e 00min. Data de abertura das propostas: 08 de julho de 2024, às 09 h e 00 min. Data de início da sessão de disputa de preços: 08 de julho de 2024, às 09 h e 10 min. Valor estimado: R$ 860.650,00 (oitocentos e sessenta mil seiscentos e cinquenta reais). Plataforma: Bbmnet Licitações – Bolsa Brasileira de Mercadorias. Acesso ao edital: brejodopiaui.pi.gov.br/brejodopiaui, sistemas.tce.pi.gov.br/muralic e www.bbmnetlicitacoes.com.br. Demais informações poderão ser solicitadas por meio do endereço eletrônico: licitacoesbrejo@gmail.com ou na sala do Departamento de Licitações e Contratos Administrativos da P. M. de Brejo do Piauí/PI, situada nesta cidade na Av. José Gomes Chaves, nº 81, Centro, de segunda à sexta-feira (dias úteis), de 08 h e 00 min às 14 h e 00 min.

AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2024

O Município de Brejo do Piauí, promoverá o processo licitatório adiante especificado: Objeto: Contratação de empresa especializada de engenharia para a prestação de serviço de Urbanização da Entrada da cidade no Município de Brejo do Piauí, conforme especificações e quantitativos constantes no Projeto Básico anexo ao edital. Modalidade: Concorrência. Tipo de licitação: Menor Preço. Adjudicação: Global. Modo de disputa: Aberto. Início do acolhimento das propostas: 24 de junho de 2024, às 15h e 00min. Data de abertura das propostas: 08 de julho de 2024, às 15h e 00 min. Data de início da sessão de disputa de preços: 08 de julho de 2024, às 15 h e 10 min. Valor estimado: R$ 860.650,00 (oitocentos e sessenta mil seiscentos e cinquenta reais). Plataforma: Bbmnet Licitações – Bolsa Brasileira de Mercadorias. Acesso ao edital: brejodopiaui.pi.gov.br/brejodopiaui, sistemas.tce.pi.gov.br/muralic e www.bbmnetlicitacoes.com.br. Demais informações poderão ser solicitadas por meio do endereço eletrônico: licitacoesbrejo@gmail.com ou na sala do Departamento de Licitações e Contratos Administrativos da P. M. de Brejo do Piauí/PI, situada nesta cidade na Av. José Gomes Chaves, nº 81, Centro, de segunda à sexta-feira (dias úteis), de 08 h e 00 min às 14 h e 00 min.

Brejo do Piauí/PI, 19 de junho de 2024.
Adélia Pereira da Costa Sousa
Agente de Contratação / PMB

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
DO ESTADO DO PIAUÍ
COMARCA DE PIRIPIRI
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

Folha nº: 148
GEÓRGIA DE BRITO MEDEIROS
Oficiala Interina / Portaria nº

SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DO 1 OFICIO DE PIRIPIRI DE PIRIPIRI-PI
CÓDIGO NACIONAL DA SERVENTIA Nº 140814

LIVRO N. 33 - Registro de Títulos e Documentos

REGISTRO : 6474 — 30/04/2024

INTIMAÇÃO EXTRAJUDICIAL

DEVEDOR: LUANA RODRIGUES GONÇALVES
CPF nº 005.610.073-65

Endereços para Notificação:
Avenida Desembargador Antero Resende, Quadra: L, Lote: 39, São João, Piripiri-PI, CEP: 64.260-000.
Residencial Nova Alegria,39 – São João, Piripiri-PI, CEP: 64.260-000.

Prezada Senhora:

Na qualidade de oficial Interina da 1ª Serventia Extrajudicial de Registro Geral de Piripiri, Estado do Piauí, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26 da Lei 9.514/1997, bem como pelo credor do contrato de financiamento Habitacional nº 855551238446, firmado em 03/06/2011, na matrícula 10.328, neste Cartório, referente ao imóvel situado na Avenida Desembargador Antero Resende, Quadra: L, Lote: 39, São João, Piripiri-PI, CEP: 64.260-000, com saldo devedor de responsabilidade de V. Sª., venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas as prestações:

Prestações vencidas a partir:

VENCIMENTO	Nº PRESTAÇÃO	VALOR
03/12/2023	150	R$ 205,05
03/01/2024	151	R$ 201,71
03/02/2024	152	R$ 198,95
03/03/2024	153	R$ 195,23
03/04/2024	154	R$ 191,97

Informo ainda, que o valor deste encargo posicionado **em 16/04/2024 corresponde a R$ 992,91**, sujeito a atualização monetária, juros de mora e despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação.

Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V. Sª., para que se dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na Avenida Aderson Alves Ferreira, nº 71- Centro, Piripiri-PI, CEP: 64.260-000, ou a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, agência de Piripiri-PI, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado, **no prazo improrrogável de 15 dias, contados a partir da data de recebimento.**

Nesta oportunidade, fica V. Sª., cientificando que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário – CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – nos termos do artigo 26, § 7º da Lei 9.514/1997.

Caso já tenha efetuado o pagamento desconsidere esta Intimação.

Piripiri, 30 de abril de 2024.

GEORGIA DE BRITO MEDEIROS:95679170353
GEÓRGIA DE BRITO MEDEIROS
Registradora Interina

DATA: ____/____/______
DEVEDOR: ______________________
CPF: ______________________

Poder Judiciário do Estado do Piauí Selo Digital de Fiscalização Títulos e Documentos NORMAL — AFC59199 - 6YP9
Poder Judiciário do Estado do Piauí Selo Digital de Fiscalização Títulos e Documentos NORMAL — AFC59200 - T6I1
Poder Judiciário do Estado do Piauí Selo Digital de Fiscalização Títulos e Documentos NORMAL — AFC59201 - XXCG

Maria Salete da Silva Sousa Moraes
Oficial Substituta -

PIRIPIRI (PI), 30 de Abril de 2024, Eu________ Oficiala Interina, registrei com o número 6474. O documento acima do livro 33, Títulos e documentos, conforme o que me foi apresentado. Dou fé

PREFEITURA MUNICIPAL DE CURRALINHOS - PI
AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 002/2024

O município de Curralinhos - PI, torna público que realizará a licitação na modalidade Concorrência, na forma Eletrônica, como critério de julgamento por Menor Preço, com regime de execução de Empreitada Por Preço Global, cujo objeto é a Contratação de empresa de engenharia no ramo de construção civil, para recuperação de estradas vicinais na zona rural do município de Curralinhos - PI. Recebimento das Propostas: Até 08:00 horas do dia 05/07/2024. Data da Sessão Pública: Dia 05/07/2024 às 09:00 horas. Referência de Tempo: Horário de Brasília/DF. Endereço eletrônico: www.novobbmnet.com.br. Os interessados poderão obter o Edital completo no site: www.novobbmnet.com.br ou em www.tce.pi.gov.br. Maiores informações, através do e-mail: prefeituradecurralinhos@gmail.com, ou de segunda a sexta-feira de 08h00min às 13h00min na sede da prefeitura.

Curralinhos - PI 19 de junho de 2024.
ERIC TALISON RODRIGUES
Agente de Contratação/Pregoeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DE SÃO FRANCISCO - PI
AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 010/2024

Processo Administrativo nº 038/2024 A Prefeitura Municipal de Lagoa de São Francisco, torna público para os licitantes e interessados a realização da licitação referente ao objeto em epígrafe: Objeto: Contratação de empresa especializada na confecção de camisas destinadas ao fardamento escolar e campanhas promovidas pelas diversas Secretarias do município de Lagoa de São Francisco-PI. Sistema: https://www.licitacaolagoasf.com.br/home.jsf?windowId=1da Data da sessão: 02/07/2024. Horário: 09:00hs E-mail: cpllsf@gmail.com Valor: R$ 214.698,97 (duzentos e quatorze mil seiscentos e noventa e oito reais e noventa e sete centavos) Obtenção do edital: no departamento de licitação da Prefeitura Municipal de Lagoa de São Francisco, localizada na Praça Antônio Costa, nº 20, Centro, Lagoa de São Francisco - PI, bem como pela internet, através dos endereços eletrônicos sistemas. tce.pi.gov.br/licitacoesweb/mural/ e https://www.licitacaolagoasf.com.br/home.jsf?windowId=1da

Lagoa de São Francisco - PI, 18 de junho de 2024.
JUDÁ EVANGELISTA NUNES LEITE
Pregoeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE PAJEÚ DO PIAUÍ - PI
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRONICO - SRP Nº012/2024

Processo Administrativo nº 0.010.000464/2024 A Prefeitura Municipal de Pajeú do Piauí-PI, através de da Agente de Contratação a Senhora Marinete Lopes Lima e Equipe de Apoio, nomeada na Portaria nº 084/2023 de 20 de novembro de 2023, torna público licitação na modalidade Pregão, na forma Eletrônica PE SRP nº 012/2024, Exclusivo Para ME/EPP Local Regional do tipo Menor Preço Por Item, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021 e demais legislações vigentes, bem como as disposições descritas na integra no edital e seus anexos. Objeto: Registro de preços para aquisição parcelada e sob demanda de materiais de informática para atender as demandas das secretarias e fundos de Pajeú do Piauí conforme especificado no termo de referência e edital. Fonte de Recurso: 501; 600; 621; 660 Acolhimento das Propostas: Á Partir do dia 20/06/2024 às 17:00 horas; do Encerramento das Propostas: Á partir do dia 03/07/2024 às 08:59 horas; E início da disputa 09:00 horas; do dia 03/07/2024. Referência de tempo: Horário de Brasília; Endereço Eletrônico/Local: https://licitanet.com.br/ A íntegra do processo encontra-se disponível aos interessados na sala da Comissão Permanente de Licitações, na Rua Maria Ribeiro Antunes, s/n, Centro de Pajeú do Piauí, no horário das 07h30min às 13h30min, de segunda-feira à sexta-feira. Na internet, o edital e seus anexos também poderão ser retirados no sitio do Tribunal de Contas do Estado do Piauí - TCE/PI, bem como estará disponível na plataforma LICITANET e no site do Município: https://transparencia.pajeudopiaui.pi.gov.br/pajeudopiaui/licitacoes/. Mais informações pelo E-mail: cplpajeu.prefeituradepajeu@gmail.com. ou pelo telefone (89)98149 7542 ou (89) 98106 8668.

Pajeú do Piauí-PI, 17 de junho de 2024
MARINETE LOPES LIMA
Agente de contratação - Pregoeira CPL/PMPI

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO RAIMUNDO NONATO - PI
AVISO DE CREDENCIAMENTO
EDITAL 001/2024

O município de São Raimundo Nonato - PI, por meio de seu Agente de Contratação, designado pela Portaria nº 22, de 26 de janeiro de 2024, com endereço Rod. Presidente Juscelino Kubitschek de Oliveira, S/N, na BR. 020, CEP 64770-000, São Raimundo Nonato - PI, em atendimento ás disposições da Lei nº 14.133/2021, torna público para o conhecimento dos interessados, que está procedendo Credenciamento, visando a seleção e possível contratação (credenciamento) de pessoa(s) jurídica(s) para prestação de serviços médicos, para melhoria nos atendimentos de saúde e disponibilização de profissionais para atendimento médico geral e especializado, incluindo consultas, procedimentos e deslocamento ao município, conforme critérios e condições estabelecidas pela prefeitura, em conformidade com o presente edital de Credenciamento nº 001/2024, Processo Administrativo nº 047/2024 e com a lei nº 14.133/2021. Os interessados em participar deverão apresentar a Documentação para Habilitação, a partir das 13 horas do dia 20 de junho de 2024, por meio eletrônico, para o seguinte endereço: https://novobbmnet.com.br/. Data da sessão para abertura dos envelopes de habilitação: 26 de junho de 2024 a 30 de dezembro de 2024. Edital informações Rod. Presidente Juscelino Kubitschek de Oliveira, S/N, na BR. 020, CEP 64770-000, São Raimundo Nonato - PI - Fone: (089) 3582-1054, (089) 3582-2602. À disposição dos interessados no endereço supra no horário de 08h às 13h, e acessível através do site www.novobbmnet.com.br.

São Raimundo Nonato - PI, 18 de junho de 2024.
ADERSON PEREIRA DE OLIVEIRA NETO
Agente de Contratação

POLÍCIA MILITAR	190	DETRAN	194	ELETROBRÁS	0800 086 0800	CENTRAL DE FLAGRANTES	3216-5038	PMT	3216-3132	SDU LESTE	3215-7874
PRF	191	DEFESA CIVIL	199	AGESPISA	0800 086 8888	HEMOPI	0800 285 4989	SDU CENTRO/NORTE	3215-7460	STRANS	3122-7600
SAMU	192	POLÍCIA CIVIL	3216-5225	AEROPORTO	3133-6270	ALCOÓLICOS ANÔNIMOS	3221-8112	SDU SUL	3215-7660	BPTRAN	3216-1266
BOMBEIROS	193	IML	3216-5208	RODOVIÁRIA	3229-9047	ALÔ TRABALHO (SRTE/PI)	0800 285 0101	SDU SUDESTE	3215-7855	ZOONOSES	3215-9143

IMÓVEIS

VENDEMOS - Casas, apartamentos, prédios, salas comerciais, terrenos no centro e bairros, propriedades e fazendas rurais, sítios, chácaras, etc. Fale com LAGES, Creci 08-PI, Fones: 86 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Herivan. Escritório Rua Des. Mota, 695/ Monte Castelo. Prédio próprio. Plantão sábado e feriado.

CASA/VENDA

LESTE

LAGES VENDE - Casa moderna, uma suite, 03 quartos, 02 wc, sala, copa/cozinha, garagem, área construida 160m2 terreno 10x30m, próximo Av. Sen Area Leão e Rua José Sinimbu, lado sombra. Necessita reforma. Valor R$ 400.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Casa moderna, 04 quartos, guarda roupas embutido, 02 wc, sala, cozinha, varanda, terraço, térreo, 1º andar, terreno 18x36mts, área construida 340m2, área de serviço, piscina apenas concretada, falta terminar, garagem ampla para 10 carros, Rua Wilson após a UFPI, bairro Ininga. Promoção R$ 700.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE- Casa moderna na planta, em fase de acabamento, próx. a faculdade UNINOVAFAPI, morada do sol, 3 suites, sala, cozinha, terraço, área de serviço, 5 vagas de garagem, espaço gourmet, com piscina e churrasqueira, área de academia. Tr.: 86 99510-5767

VENDE- Casa no Morada do Sol, medindo 15x38 com 3 suites, sala, cozinha, terraço, 6 vagas de garagem, próx. Uninovafapi. Valor R$ 800 mil. Tr.: 86 98866-2542 [74127]

VENDE-SE - Casa próx. UFPI com 5 suites, 5 salas, cozinha, 3 wc. dispensa, terraço suspenso, área de serviço completa e quintal. Terreno 20x30, área construida 470m2, excelente com ponto comercial. Tr. 86 99981-2204/ 99993-2099

NORTE

LAGES VENDE- casa moderna, 01 suite, 02 quartos, 01 wc, sala, copa, garagem, terreno 10x18, área cosntruida 130m2, Rua Arlindo Nogueira próx. CREA e Praça Fripsa. Valor R$ 300.000,00 . Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Hermano. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE - Casa na Av. Pref. Freitas Neto, nº 17/ Vila Mocambinho, med. 3x22m, área construida 132,40m2, área total do terreno 150m2, com 3 quartos, 2 wc, cozinha, no fundo tem 2 quitinetes. Tr.: 86 98811-7144/ 99555-2392. Valor R$ 150 mil

VENDE - Casa no bairro Marquês, medindo 10x10, próx. a três universidades, imóvel particular. Tr.: 86 99425-7770 [207779]

VENDE-SE - Casa Residencial Jacinta Andrade na grande Santa Maria da Codipi, terreno 10x20 (murado), 01 banheiro, 02 quartos, sala, cozinha, garagem ampla para 03 carros, quintal amplo. Próx. mercado, BPO, Creche e a Escola Estadual Corina Machado. Tr.: 86 98812-0819/ 99978-7776. [f.22/205517]

VENDE-SE - 02 casas na Rua João Cabral, 1295 Centro norte. Tr.: 86 3218-3498

CENTRO SUL

LAGES VENDE- Casa casa moderna, uma suite, 04 quartos, 03 wc, sala, copa/ cozinha, sala estar, varanda, garagem ampla para 4 carros, construção de 1ª qualidade, forrada de convreto, atura do piso para laje 3,30m, área construida 345m2, terreno 21x34,50n, lado sombra, próprio clínica ou esacritprio comercial. Rua Taumaturgo azevedo, próx. cetro médico. Valor R$ 1.500.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Hermano. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Casa residencial 02 quartos, 01 wc, sala, copa e 2 salões comerciais, terreno 12,50x26,00mts, area construida 180m2, Rua São Pedro, próx. Rua 13 de maio, centro sul. Valor R$ 540.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Hermano. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Casa moderna, forrada de concreto, uma suite, 02 quartos, 02 wc, escritório, sala ampla, sala de jantar, cozinha, garagem ampla para 6 carros e mais, Kitinete no fundo, área de serviço, terreno 14x32mts, area construção 250m2. Rua 13 de maio/centro sul, antes da Ac. Joaquim Ribeiro. Valor R$ 600.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Hermano. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

CENTRO NORTE

LAGES VENDE- Casa moderna, forrada de concreto, 01 suite, 03 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha ampla, garagem ampla, terreno 11,50x40mts, área construida 320m2, Rua Areolino de Abreu próx. Rua Area Leão e Praça Fripisa, centro norte. Valor R$ 550 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

SUDESTE

LAGES VENDE- Casa moderna no Grande Dirceu com uma suite, 01 quarto, 01 wc, copa/cozinha, terraço, garagem, antiga Rua 14, hoje Rua Iraneide Evangelista de Sá, próximo creche Cintia Medeiros. Valor R$ 160.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

SUL

LAGES VENDE- Casa moderna, forrada de concreto, 01 suite, 02 quartos, 01 wc, copa, cozinha, sala de estar, garagem ampla, terreno 13x27m, área const. 160m2, jardim. Necessita de reforma. Rua Goiás, próx. Assoc. Médicos, lado sombra. bairro Ilhotas. Valor R$ 400.000,00Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

LAGES VENDE- Casa 01 suite, 02 quartos, 01 wc, sala, copa, cozinha, garagem, amplo quintal, etc. Av. Pedro Freitas, após Av. Nações Unidas e Centro Administrativo. Valor R$ 300 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

VENDE-SE OU TROCA - Casa no bairro Lourival Parente com 3 quartos, sendo um suite e garagem. Tr.: 86 99826-1223 [196528]

LAGES VENDE - Casa com 5 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, quinta, área cimentada, lado sombra, terreno 10x40m, área 400m2, área construida 300m2 , Rua Félix Pacheco, 1511 sul centro prox. Karnak. Valor R$ 500.000,00 Próprio apra clínica, escritório, pousada. Compre imóvel no Centro e economize combustível e tempo. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

TIMON

LAGES VENDE- Duas casas, 02 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, area cada casa 50m2 e a 3ª casa necessita de reforma em terreno 10x50m, Rua Firmino Gonçalves Pedreira, próx. Av. Piauí a 70mts. Valor total R$ 200 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE - Casa em Timon e ALUGO salas na Av. Miguel Rosa. Alugamos Galpões no Distrito Industrial Tr.: 86 99946-4656 [75677]

VENDE- Casa nova em Timon-Ma, e alugo galpões no Distrito Industrial e sala na Avenida Miguel Roa. Tratar com Carmelita, 86 99439-1855/ 99946-4656 [74782]

LUIZ CORREIA

LAGES VENDE- Casa 03 quartos, 02 wc, garagem, terreno 12x20m, área construção100m2, próx. Centro Comercial de Luis Correia, Av. Dep. João Pinto, próx. Praia. Valor R$ 250 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

JOSÉ DE FREITAS

LAGES VENDE- 02 casas em terreno 12x30m, murado, lado sombra, Rua Catolé, próx. Rua 7 de setembro, a uma quadra para ônibus, próx. Posto de gasolina e galpão, bairro Sucos de Uva em José de Freitas. Cada casa R$ 60.000,00 . Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Hermano. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

APARTAMENTO / VENDA

SUL

LAGES VENDE - Apartament o uma suite, 02 quartos, 01 wc, sala, copa / cozinha, área construida 70m2, 1º andar, garagem para um carro, condominio Confiança, próx, Albertão. Oportunidade R$ 170.000,00. . Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754

NORTE

LAGES VENDE - Prédio residencial com 04 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, sala de estar, garagem, jardim, etc. Próprio para residencia, clínica, etc. Rua Alvaro Mendes, 2021 esquina com Rua Magalhães Filho, centro norte, próx. Av. Frei Serafim, terreno 13,25x40mts. Valor R$ 1.000.000,00 e terreno ligado, casa 10x26,50m, área 265m2 murado, lado sombra, Rua magalhães Filho. Valor R$ 500.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754

VENDE - Apartamento no Cond Afranio Nunes, próx. a Maternidade Santa Fé, 03 quartos, 01 suite com varanda e garagem com cobertura. Tr.:86 99986-8166

LESTE

LAGES VENDE - Apartamento 01 site, 02 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, 2 vagas garagem, em fase terminação em dezembro 2024, elevador, etc. Rua Napoleão Lima, antes da Av. Homero Castelo B e próx. Av. Joquei Clube. Valor R$ 700 mil. ranco Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Apartamento 03 quartos, sendo uma suite, 2 wc social, armários embutidos em 2 dormitórios e banheiros com espelhos, sala grande, área de erviço, dispensa, energia solar, gerador, salão de festas, 2 vagas garagem, condominio Dom Severino, área const 123m2, Av. Rio Poti entre Av. Dom Severino e Homero C Branco, próx. Carvalho Super. Valor R$ 700 mil. cond R$ 750,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Apartamento 04 suites, 01 quarto, 01 wc, sala, copa, área serviço, varanda, área construida 150m2, térreo e 1º andar, forrada concreto, Rua Mato Grosso/sul, próx. Rua Santa Luzia, recém construida. Construção de 1ª qualidade. Valor R$ 300 mil. E uma casa residencial com 03 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, garagem, terraço, área construida 120m2. Terreno da casa e apartamento 10x40m. Av. Ferroviária, próx. Rua Goiás e Rua Santa Luzia/Ilhotas. Oportunidade R$ 200 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI.

VENDE - SE Ágio de apartamento com elevador no Reserva Green Park Tr.: 86 99400-0492 Marcel

CASA ALUGUEL

LUIZ CORREIA

ALUGA-SE OU VENDE - Casa com 04 quartos, sendo 2 suítes, sala, cozinha, banheiro social, cerca elétrica, piscina, garagem para 4 carros, ótima localização. Valor aluguel para final de semana: R$ 800,00 Tr.: 86 99972-4681

APARTAMENTO ALUGUEL

SUDESTE

LAGES ALUGA- Apartamento 02 quartos, 01 wc, sala/cozinha, uma vaga garagem, piscina, 2º andar, condominio Gran Park Dirceu, valor R$ 900,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

TERRENOS

LESTE

VENDO Terreno próximo à Cacimba Velha medindo 2,5 ha na beira do asfalto. Contato 99989-7344.

LAGES VENDE - Terreno urbano Rua 07, Lote 6 Quadra N, Lote. Claudio Pacheco II, lado sombra 10x30m, no calçamento, águam luz, próx. depósito gás Ultraagaz e apartamento. Valor R$ 60 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI

LAGES VENDE - Terreno 04 lotes 12x30mts, 1.440m2, calçamento, água e luz, lado sombra lot. Jacinta, BR 316 km 8, entrada a esquerda, a 4 quadra Rua Major Ricardo Moura, 5530 a 5560; tudo R$ 300.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI.

VENDO - Terreno na Av. Homero Castelo Branco ao lado do Pão de Açúcar, medindo 29,5 x 105 de fundo com medidads iguais. Tr.: 86 98172-3322 Luis Américo [74747]

VENDE- Terreno na Av. Homero Castelo Branco ao lado do Pão de Açúcar, medindo 29,5 x 105 de fundo com medidas iguais, Tr.: 86 98172-3322 Luis

SUDESTE

LAGES VENDE- Quadra terreno urbano Quadra J, 80x80x90x60mts, área 7.075.42m2, loteamento São Raimundo, próximo BR 343/ Dirceu, próx. garagem empresa Guanabara, próprio Conj. Residencial, de casas e apartamentos, no calçamento, Valor R$ 1.500.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE-SE Terreno próximo no Loteamento Santana, Teresina-Pi, med 100m de frente x 200m de fundos. Localização privilegiada, por trás da àgua Ouro da Mina a 200m da avenida principal. Bom para morar, sítio ou condominio. Mais de 150 mangueiras de espécie variadas e poço tubular. Tr.: 86 98811-0111/ 98811-0707 Pinheiro [71113]

SUL

LAGES VENDE - Terreno parte murado, 50x315x284x50mts, área 14.900m2, avenida Celso Pinheiro, sul, próximo Ponte Av. Gil Martins, próprio para conjunto, casas residenciais e apartamentos, etc. Valor R$ 3.000.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Terreno 25x40mts, área 1.000m2, próprio construir prédio comercial, clínica e / ou outras atividades comerciais, Rua tersandro Paz, próx. Av. Miguel Rosa, próx. Banco do Brasil, Piçarra. Valor R$ 5.000.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Terreno 12x30mts, Rua Nenem Pereira, próximo BR 316 à esquerda 3 quadras, calçamento, etc. Valor R$ 40.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Terreno murado 7x25,85mts Rua Rio Grande do Sul, próximo Rua Jarbas Martins/ Ilhotas. Valor R$ 160 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE-SE terreno no Lot. Porto Alegre, área habitada com 1800mt, com 3 frentes toda murada, plana, ruas calçadas com água, luz, internet e etc. Ótimo para industria, metalúrgica, deposito, oficina, garagem, cond. Residêncial e etc. Contato: 86. 9.9512-8228 [75979]

LAGES VENDE- Terreno med 49,00x38,40x35,00x4,30x32,50x14,00x40,50m, área total 1.799,18mts. Rua Santa Catarina esquina com a Rua Teresandro Paz, sul centro, próprio para Cond de apartametno ou empresa comercial para fins comerciais, etc. Valor R$ 1.500.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 / 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Terreno murado, às margens asfalto Av. Henry Wall de Caravalho, Distrito Industrial, 59,00x104,15x137,91x18,00 x16,76m, área 4.271,95m2, próprio para lojas comercial e industrial, etc. Após Ceasa, após Terminal ônibus, ligado escola do SESI. Valor R$ 2.600.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Terreno urbano 180x60mts área 10.800m2, Av. Pref. Wall Ferraz, 12999/ Sul, esquina com 4 ruas, às margens asfalto na BR 316 km 8, bairro Santo Antonio, todo murado, piscina, 02 poços tubulares, Água de Teresina, sítio diversas fruteiras, casa de alvenaria e churrascaria. Necessitando de Reforma geral. Próprio para lojas, indústrias e outras atividades comerciais. Valor R$ 5.000.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 / 98167/8258 Herivan Creci 08PI.

LAGES VENDE- Terreno 03 lotes de 31x30m, Lot. Santa Cruz, após conj. Residencial Morada Nova, a 3 quadras, próx. apartametno Const. Bonsucesso com água e luz em frente. Valor R$ 90.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Terreno urbano, uma gleba de terras, Av. Milton Brandão, med 115,00 x 256,16 x 141 x 223,6,mts, área de 3.09ha, às margens asfalto, ligado subestação da Agespisa, própria para empresa de ônibus, indústria, loteamento urbano ou investimento. Valor R$ 1.700.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - 13 lotes de terrenos urbano, no calçamento, água e luz, lado da sombra, área 5.040m2, esquina, fazendo frente para 3 ruas. Rua Major Ricardo Moura, esquina Rua Jornalista Lívio Belo e Rua Ministro João Paulo Veloso, lotemaneto Jacinta, próx. BR 316, Empresa Volvo à esquerda a 4 quadra, própria para conjunto de casas residenciais ou empresa de Ônibus ou outras atividades. Valor R$ 800.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Terreno no bairro Bela Vista, parte murado 23x44x41x12m, área 743m2 na Rua dos Montes, 3883próx. parada final dos ônibus. Valor R$ 70 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266. Creci 08PI

BARRAS - PI

LAGES VENDE - 07 lotes de terreno urbano no calçamento, medindo 10x35, 70x35, área 2.450mts, próprio para conjunto de casas residencial, ou colégio, etc, Rua São José na cidade de Barras-Pi, bairro Fátima, próx. Balão. Valor R$ 350.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266. Creci 08PI

DEMERVAL LOBÃO

VENDE-SE -Loteamentos - cidades de Demerval Lobão, Mons Gil e Água Branca Tr.: 86 99826-1223

JOSÉ DE FREITAS-PI

VENDE- SE Terreno 15x30m no Centro de Jose de Freitas, 2 lado muradi, rua pavimentada em paralelepípedo, área residencial. Valor R$ 50 mil Tr.; 86 99411-9888 [73436]

LUIS CORREIA - PI

VENDE - SE ou TROCA - Terreno 30x15 em Luis Correia, próximo a Praia do Coqueiro, Loteamento Sol e mar. Valor R$ 65 mil. Tr.: 86 99986-1819 Mauro [73678]

TERRENOS, FAZENDAS, SÍTIOS e CHÁCARAS

LAGES VENDE - Terreno rural, loteamento Povoado Vale Quem Tem, energia, água da Agespisa passa em frente, terreno 50x100mts, área 5.000m2 à 7km de Teresina, próx. estrada 400mts. Valor R$ 80.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade rural, 182x713,61x238,60x157mts às margens Rio Poti 17.50,00hs, estrada da Alegria, após fábrica asfalto Eturb, próximo zona urbana, margens asfalto, parte murado à 7km de Teresina, localidade Alegria, mina de seixo e areia grossa. Valor R$ 2.500.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade 650.00,00ha, terra plana e serra plana. Próprio para plantio de arroz, milho, mandioca, própria criar gado e ovelha, vários olho dágua perene, BR 316 km 90 na cidade de Barro Duro/Pi, próx asfalto a 14km. Valor R$ 975.000,00 ntão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08P

LAGES VENDE- Propriedade 7.000.00,00 ha, todo cercado, 800ha, plantado de carpim braquiarão e bombaça, poço tubular equipado, bomba e motor a óleo, às margens Rio São Nicolau, corta ao meio a propriedade, no limite, duas sede, casa moderna recém construida e casa de vaqueiro, 05 olho dágua perene e corrente, curral 40x40 com brete e outras benfeitorias, feita recente, municipio Santa Cruz do Piaui, BR 316 a 180km de Teresina. Preço de oportunidade, R$ 12.600.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

LAGES VENDE- Propriedade com projeto, área distocada sendo 700ha e plantado soja, licença do IBAMA, área 5.200.00,00 cercada, várias divisões, 02 poços tubular jorrante, 400ha carpim, 02 poços tubular, energia, 02 motor e bomba, acessórios, vários bebedouros para gados, curral com coxeiras, brete e balança. Margem do Rio Sambito e vários riachos, e outras benfeitorias. BR 316 Teresina / Aroazes/ Valença/ Pimenteiras-Pi, à 217 km Teresina. Venda da propriedade R$ 60.000.000,00 Tratores, máquinas e gados a combinar o preço. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade 335.00,00ha, terra própria vriar e plantar, mata, baixões, após Barras, estrada de Porto-Pi, a 50km, entrada à esquerda a 14km localidade Baixões dos Tipis, município de Barras-Pi. Valor R$ 500.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Chácara 18.00ha, cercado, sítio casa, 2 suites, 02 quartos, 01 wc, piscina, cx. dágua, poço tubular, energia, Rod. União, próx. asfalto a 6km, a 20km Teresina. Valor R$ 300.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDO sítio Brejinho em terreno medindo 50x506m, a 40km de Timon com casa de apoio, casa de caseiro, 4 chalés com suítes, fonte de água perene com piscina natural, área de lazer coberta, criatório de peixe, criatório de galinhas, cozinha com refeitório amplo, poço com cx. d'água e irrigação, árvores frutíferas. Tr.: 86 99859-0398 [75865]

VENDO Terreno na entrada de Palmeiras na Pi 130 até o Rio Parnaíba, com água encanada e energia. Medindo 18 hectares. Todo cercado. Várias árvores frutíferas. Pastagem para gado e ovelha. Não tem casa. Valor R$ 180 mil reais. Tr.: 86 99806-1113 Aldo [75175]

LAGES VENDE- Chácara área 30.29,90ha toda cercada, sítio, poço tubular, piscina, casa moderna recém construida, 01 suite, 03 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, toda alpendre, área construção 300m2, bastante água, alpendre para garagem, 02 galpões de granja, energia e outras benfeitorias, próximo asfalto a 2,5km à 47km de Tereina, Rodovia Teresina-José de Freitas. Valor R$ 650 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Propriedade 573.00.00ha, mata, baixões, muita madeira, própria criar e plantar, vários olho D'água, riacho corrente, após José de Freitas, Rod. Lagoa do Piauí, prox. asfalto a 7km, a 60km de Teresina-Pi. Valor R$ 1.000.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 / 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Gleba de terras 117,49x1.1081mts, área 13.28.99ha às margens asfalto de Teresina/Altos-Pi, km 15 BR 343 lado direito, próprio Posto Gasolina. Loteamento para chácara, churrascaria, Investimento e outras atividades comerciais, etc. Valor R$ 2.126.384,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI

LAGES VENDE - Propriedade 325ha, toda cercada, 40ha, plantado carpim, várias divisões, poço tubular, 01 poço cacimbão, casa de campo, 01 suite, 02 quartos, casa do vaqueiro, piscina, caixa dágua, aprisco de criação, energia trifásica, transformador, sítio diversas fruteiras, 2.50ha, plantado de caju em produção, às margens asfalto 600mts e outras benfeitorias. Após Altos-Pi. Rodovia Beneditinos-Pi. Valor R$ 800.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Chácara 10.00ha, cervada, 02 poços, energia, piscina, casa com 04 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, bastante área de garagem, dependencia empregada, area de depósito, casa de caseiro e outras benfeitorias, localidade Rodovia União a 15km de Teresina-Pi, Valor R$ 600.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754

LAGES VENDE- Terreno urbano em Altos -Pi, 100x100mts, área 1ha, calçamento, água e luz, Rua Manoel Monteiro, 100, uns 50mts lado direito, após casa residencial. Próprio conj. Residencial ou apartametno, bairro Tranqueira. Valor R$ 300 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 / 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754

LAGES VENDE- Propriedade no município de Batalha -Pi, a 170km de Teresina com 1.895.00ha, toda cercada, 45.000mts, várias divisões, 150 ha, plantado de carpim, branquiara, antobogranm estrela africano, irrigado às margens Rio Longá, 3.000mts e margens rio dos Matos 600mts, e mais 5.00ha, irrigado carpim, lageado e braquiarão, casa de campo moderna, casa caseiro, vários galpões, e casa depósito.. Propriedade própria para criar e plantar,- curral com brete, embargador de gados, energia trifásica, transformador 20 kva, com sistema de irrigação e outras benfeitorias. Carnaubal. R$ 4.300.000,00. Vende ainda: 630 gados nelore, 400 criações, ovelhas e bodes, 20 cavalos, macho e fêmea. Preço a combinar. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Propriedade 1.673ha, parte cercado, 4.000mts, açude grande, bastante água, 60x300mts de água e profundo, não seca, 02 poço tubular, mata, baixões, campo, carnaubal, energia e outras benfeitorias. Próprio para plantar e criar. Após São João da Serra-Pi à 24km, próximo Alto do rapaz, a 166km de Teresina-Pi. Valor R$ 2.160.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDO 01 lote medindo 85 x 200m, com 3 tanques de peixe. E outros 3 lotes medindo 10 x 20m cada, ambos na Estrada da Alegria e 2 lotes medindo 25 x 50m cada na Chapadinha Sul, lotamento Bacuri. Tr.: 86 99806-1113 Aldo [74839]

LAGES VENDE- Chácara, terreno 25x252mts, área 6.300m2, prédio residencial, 04 suites, área costruida 404m2, sítio com diversas fruteiras, terreno cercado e murado, poço tubular, energia e outras benfeitorias. BR 316 antes de Demerval lobão-Pi. Valor R$ 300 mil. a e luz em frente. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI

LAGES VENDE- Propriedade rural 60.00ha, após Barras-Pi, 30km, piçarrada, localidade Boca da mata, antes da propriedade do Sr. Paulino Lages, a 1km, lado esquerdo, energia e ônibus passa em frente, mata, lagadiços, próprio criar e plantar, a 150km de Teresina. Valor R$ 90.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

LAGES VENDE- Terreno rural 300x300mts, área 90.000m2, BR 343 Altos km 17, entrada à direita, estrada Palmeiras do Gomes, mata, baixões, própria criar e plantar, lot. São Félix, energia próxima. Valor R$ 60.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

LAGES VENDE- Chácara 100x322mts, 3.22ha, cercada, sítio, poço tubular, energia, casa de campo, 01 quarto, sala, copa, rodovia União km 19, próximo asfalto 6km. Valor R$ 150.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Creci 08PI.

LAGES VENDE - Propriedade 2.004.ha, parte cercada 4.500mts, margens Rio Poti, 6.000mts, riacho perene, minas areia grossa e seixo, casa de campo simples, muita madeira, mata virgem e outras benfeitorias, própria criar e plantar, após Alto Longá-Pi , a 122km de Teresina. Valor R$ 3.000.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade com área 11.00.52ha, toda cercada, 3ha, cajú, sistema de irrigação, às margens Rio Poti, 6 tanques para peixes, sistema de bombeamento, água para caixa de distribuição, energia transformador de 15 KVA, BR 316 Km 25 entrada à esquerda a 8km. Valor R$ 150.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade próx. a Teresina 47.00ha, cercado, várias divisões, 10.00ha, capim, braquiarão, parte elefante, 02 currais, 40 coxeiras, 2 tanques para rações, poço tubular, 16.000l/h, sistema de irrigação, energia, transformador 15KVA, trifásica, sítio laranja, cajú piscina pequena, casa de campo, 01 suite, 02 quartos, 02 wc e outra do caseiro, 02 depósitos, riacho temporário, mas não seca. Pronto para criar gados, ovelhas, etc às margens asfalto Teresina/José de Freitas-Pi. Valor R$ 600 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 / 99543-4670 Creci 08PI.

LAGES VENDE - Chácara 18.00ha, toda cercada, 01 poço tubular, 01 poço cacimbão, casa de campo, 2 suites, 01 wc, sala, copa, cozinha, piscina 4x8m, caixa dágua 30.000l, cx. dágua 5.000l, sítio e outras benfeitorias, Rod. União/Pi Km 19 entrada a esquerda 5km estrada Fazenda Soares, energia, etc. Valor R$ 300.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade 156.00ha, cercado, 03 lagoas, sítio de caju, energia, BR 226, da Ponte Nova Timon-Ma a 10 km, estrada Parnarama-Ma, às margens asfalto, após conj. Residencial Joia, próprio para Loteamento. Valor R$ 2.028.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

PONTOS COMERCIAIS

NORTE

LAGES ALUGA - 06 Salas comerciais, 6x14mts, 84m2 cada, Rua Lisandro Nogueira esquina com 24 de janeiro. Inclusive com estacionamento para cada sala, mensal R$ 2.000,00 e outra sala, maior área 140m2 com estacionamento R$ 4.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 /98167-8258 Hermano Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES ALUGA - Prédio comercial com 03 salas, 01 wc, terreo, Rua Firmino Pires esquina com Av. Campos Sales, valor R$ 1.500,00. No mesmo prédio, 1º andar com 03 salas, 01 wc, valor R$ 1.500,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 / 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

CENTRO SUL

LAGES VENDE- Duas salas de consultório ou escritório com 01 wc, sala de espera e consultório, sala 907 e 905 com elevador, Medical Center em frente ao Posto Cacique e hospital Santa Maria, Rua Artur de Vanconcelos, preço de cada uma das salas R$ 200 mil. 91/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Casa com duas salas comerciais no fundo do galpão do restaurante, 04 wc, sala, copa, cozinha, ao lado dos Correios e próx. Karnak. Rua 7 de setembro, 64/N, terreno 12x36boa localização. Valor R$ 700.000,00, Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

CENTRO

LAGES ALUGA - Sala comercial com 01 wc, área 35m2, Rua São pedro 1340/ Sul próx. Praça Saraiva. Valor R$ 700,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 98167-8258 / 99946-0266 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - 03 casas comerciais na Rua Alvaro Mendes, de esquina, area construida cada casa 150m2 em terreno 36x25mts, proprio para setor comercial, pro. Praça Sao Benedito, Valor R$ 1.500.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Prédio comercial, térreo 1º e 2º andar com 24 salas de escritório, vários wc, com estacionamento ao lado, esquina da Av. José dos Santos e Silva com a Rua David Caldas em frente ao Cartório 1º Ofício, zona sul centro. Oportunidade R$ 2.000.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Sala comercial, ed. Octávio Miranda, sala 718 com elevador, lado sombra, preço ocasião. Valor R$ 55 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES ALUGA - 2 salas coberta e galpão. P´roprio para oficina mecanica ou outras atividades comerciais. Terreno 20x33 todo murado 2m de altura. Rua Jonatas Batista, 1278/ Norte, próx. Rua David Caldas/ Centro norte. Valor do aluguel R$ 2.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 / 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754

SUL

LAGES ALUGA - Salão comercial, área 70m2, forrado em concreto, piso cerâmica, 01 wc, Rua Des. Mota, 697/ Sul, próx. Cond. Joel Mendes, valor R$ 750,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 / 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754

LAGES VENDE- Prédio comercial, 03 pavimentos: térreo, 1º andar e 2º andar (cobertura). Área de construção total 460m2, 02 wc, próprio para academia, supermercado e outras atividades comerciais. Situado Av. Valter Alencar, próx. Av. Barão Castelo Branco e emissoras de TV, esquina com estacionamento amplo. Valor venda: R$ 1.500.000,00 Aluguel: R$ 5.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 / 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Salão comercial 04 wc, sala com divisões, 01 salão grande no terreno, área 13,50m, área 700m2, e 1º andar, várias salas com divisórias, área toda construida de concreto e seguro, área terreno 13,50x42x7,00mts. Área 700m2, lojas própria para qualquer atividade comercial: venda de carros e supermercado ou outras atividades, situado na Av. Miguel Rosa, 64-69 no bairro Macaúba, após Av. Válter Alencar. Valor(entrada pelas Av. Miguel Rosa e Rua Gabriel Ferreira) R$ 2.500.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 / 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LESTE

LAGES VENDE - Prédio residencial com 10 apartamento, 2 quartos, 01 wc, térreo e 1º andar, área de 45m2 cada apartamento. Rua Jonas, Lot. Gurupi. Tenha uma renda mensalde aluguel de R$ 5.000,00. Venda R$ 800.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99543-4670 Creci 08PI.

DEMERVAL LOBÃO

VENDE-SE OU TROCA - Galpão em Demerval Lobão em frente ao Posto de gasolina. Tr.: 86 99826-1223 [204687]

TERRENO

VENDE-SE TERRENO 10X30 NO PLANALTO BELA VISTA, FACILITAMOS A ENTRADA.

86 99577 4357
(whatsapp)

Cultura Racional

A CULTURA DO COSMO, DO MUNDO RACIONAL AGORA NA TERRA

O QUE É CULTURA RACIONAL?

É o conhecimento da origem do ser humano. de onde ele veio, como veio, por que veio e o retorno à sua origem, mostrando como o homem voltará ao seu estado natural de ser racional puro, limpo e perfeito. Tudo isto através das mensagens do RACIONAL SUPERIOR, um ser extraterreno, publicadas nos livros "UNIVERSO EM DESENCANTO".

ALÉM DO RETORNO À SUA ORIGEM, QUAIS SERIAM OS OBJETIVOS DA CULTURA RACIONAL?

É ligar o ser humano ao seu mundo de origem, o MUNDO RACIONAL, pelo desenvolvimento Racional, que é obtido no ler e reler os livros " UNIVERSO EM DESENCANTO". A leitura do livro traz o perfeito equilíbrio na vida da matéria: físico, moral e financeiro, que culmina com a Vidência Racional, quando então, o leitor terá contacto com os Habitantes do MUNDO RACIONAL, mundo de que somos originários e para o qual já estamos de volta.

COMO QUALQUER PESSOA PODERÁ COMPROVAR A REALIDADE DOS OBJETIVOS DA CULTURA RACIONAL?

Muito simples: por se tratar de um processo de desenvolvimento, não será apenas na leitura do primeiro volume do Livro que a pessoa poderá ter estas comprovações, embora elas tenham ocorrido com diversas pessoas. São elas, o aparecimento de luzes de diversos matizes, tamanho e forma; o contacto direto com seres extraterrenos, dialogando e sendo orientado em qualquer lugar. E o mais importante que é adquir paz interior.

É como começamos a aprender o que é a felicidade verdadeira. Chegou no mundo o que há muito estava anunciado pelos profetas, sábios, astrólogos e pela ciência.

Um conhecimento transcendental que ultrapassa todas as expectativas do saber humano e que desvenda os mistérios da natureza e do animal Racional de forma lógica, simples e clara. Não é um conhecimento extraído do saber deste mundo e sim, a verdade das verdades, dadas pelo RACIONAL SUPERIOR.

A CULTURA RACIONAL conduzirá a humanidade à RACIONALIZAÇÃO UNIVERSAL. E assim, com a leitura assídua deste conhecimento, todos sem o menor esforço, muito naturalmente, sem necessidade de frequentar lugar nenhum, serão orientados em tudo, recebendo as orientações precisas para o seu perfeito equilíbrio moral, físico e financeiro, dentro dos seus próprios lares ou onde estiverem. portanto, não há templo, sinagoga ou casa de pregações nem obrigações, pois é apenas a leitura desta grandiosa obra UNIVERSO EM DESENCANTO, que dá aquela proteção que ninguém até hoje conhecia.

NA CULTURA RACIONAL NÃO HÁ MILAGRES.

Todas as doenças existentes no mundo são provocadas pela alteração do campo biomagnético. o mundo é um conjunto de eletromagnetismo e consequentemente nós também somos formados de eletromagnetismo. A alteração deste campo de energia é que provoca em nós todas as doenças, como o câncer, o enfarte, a osteomielite, e todo e qualquer tipo de moléstia. O excesso de magnetismo mata, o excesso de eletricidade mata do mesmo jeito. E nós estamos sujeitos aos efeitos destes dois fluidos monstros: o elétrico e o magnético.

Na CULTURA RACIONAL não há milagres, tudo acontece naturalmente, as soluções são consequências do perfeito equilíbrio que a pessoa adquire através da leitura das mensagens do RACIONAL SUPERIOR. À proporção que a pessoa vai lendo, ela passa a ficar ligada ao seu Mundo de Origem, o MUNDO RACIONAL, de onde receberá todas as orientações precisas ao seu bom viver. Com o desenvolvimento adquirido através da leitura, a pessoa começa a se desligar deste conjunto eletromagnético, que é o mundo em que vivemos, para ficar ligado ao seu verdadeiro natural, o mundo de sua verdadeira origem, o MUNDO RACIONAL. Substituindo o seu eletromagnetismo pela ENERGIA RACIONAL, atingindo a condição de IMUNIZADO RACIONALMENTE e ao morrer não nascerá mais aqui neste mundo e sim, no seu verdadeiro mundo, o MUNDO RACIONAL.

Pedido dos livros universo em desencanto:

BELFOR ROCHO
CAIXA POSTAL 78019
CEP: 26131970 RJ
FONE: (21) 3759-9000
pedido_de_livros@culturaracional.com.br
ou www.culturaracional.com.br mais
www.universoemdesencanto.com.br

Esta á a marcha da redenção anunciada no Apocalipse de São João. Dizendo ele que, com o tempo, viria à Terra um conhecimento que seria a marcha da Redenção Universal.

Quadra 05 / Casa 19 - Conj. São Pedro
86 3085-5131 - Luís

NEGÓCIOS

OFICINA/SERVIÇOS

VEÍCULOS

FORD

FORD KA - Vende-se Forda KA 2020/2021., completo, na garantia.Aceita troca. Tr.: 86 99826-1223

MOTOS

VENDO Moto Factor 150,, cor vermelha, ano 2023, com dois anos de garantia pela Yamaha. 9000 quilômetros rodados, com rastreador. Super nova! Valor 14.000 reais. Obs: Não aceito trocas! Falar com NIELSEN 981926140 [75873]

OPORTUNIDADES

VENDE-SE - Porta de ferro, chapa dupla, duas folhas 2,43x2,50mts valor R$ 1.800,00. Outra porta de ferro chapa dupla com divisória de vidro 0,82x2,10mts Valor R$ 600,00 Ver portas Rua Des. Mota, 695/ Monte Castelo. Fones 86 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517

VENDO 04 pneus usados, em bom estado 265-70 aro 16 Vilux-Toyota, valor total R$ 1.000,00 ou R$ 250,00 a unidade. Ver pneus na Rua Des. Mota, 695/ Sul, Tr.: 99543-4670/ 99483-3517/ 99946-0266

VENDO Pontalete de ferro com armação já pronta, 5mts, valor R$ 250,00 Tr.: 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670/ 99483-3517

VENDO - Split AGRATTO de 10mil BTS na caixa. Tr.: 86 99826-1223 [211845]

REVISÃO PREVENTINA

alinhamento, balanceamento do seu carro. Av. Miguel Rosa, 6630/ Pio XII. Teresina-Pi fone: 86 99479-1362/ 99924-0945

MICROCEL - Assistencia técnica especializada em preças e acessórios, tablets e smartphones touch, baterias display frontal em geral. Tr.: 86 99431-0112/ 98831-8540

Barras-Pi

BAR E DEPÓSITO DO ROBERTIN - Quer tomar cerveja gelada? É só pedir, atende em todas as zona. Tr.: 86 99925-8698. [75072]

VENDO - Tábua de cedro, valor do metro R$ 120,00 (cento e vnte reais). Tratar 86 99926-0900

TORNEARIA AUTO RODAS - Temos serviços em geral de torno, solda de aluminio, desempeno e restauração de rodas, fica na Av. Nações Unidas, 1340/ Vermelha. Falar com Wellington, fone: 86 3218-2217/ 98825-1673 [74614]

CASA DO CARTUCHO - Precisou de suprimentos para sua impressora? Temos a solução. R. Tersandro Paz, 2162 - Centro Sul Fone: 86 3221-8618

NAZILDA BUFFET - Pratos finos, festas de aniversário, casamentos, coqueteis, etc. Quadra 215 Casa 03, Dirceu II \ Fone: 86 99917-0781 [74196]

PANIFICADORA NOVA VIDA - Servimos o melhor caldo da zona norte. Rua Canindé, 437, Vila Padre Eduardo, bairro São Joaquim em Teresina-Pi.

TORNEARIA AUTO RODÃO - Serviço de torno, solda de aluminio, desempenho e resaturação de rodas em geral. Av. Nações Unidas, 1340/ Vermelha fone: 86 3218-2217/ 98825-1673

TAPEÇARIA WILSON - Tapetes para caminhões, reforma de poltronas automobilisticas. Av. Armando Cajubá, 3630/ bairro Santa Luzia, Parnaíba-Pi Fone 86 99462-3545/99986-2228

TECNOCAR - Serviços de painel automotivo: conserto marcador de combustível, velocímetro e temperatura e reprogamação de painel digital. Av. Barão de Gurgueia, 1582/ Vermelha Fone.: 86 99936-5495 [73722]

MNGÁS- Gases medicinais e industriais. Rua Delbão Rpdrigues, 277/ bairro Ceará, Parnaíba -Pi, Fone 86 99412-0720 whatsapp [73823]

MOLDAR - Ind. de premoldados polidos, venda de pisos e revestimentos. Projetos arquitetonicos, orçamentos e vistoria. Av. Wilton Barjonas Lobão, 488/ Campo Velho, Floriano-Piaui, Fone 89 99981-8000/ 99448-0001 whatsapp

DROGARIA SAÚDE - Cuidando de você com economia. Rua da Assembléia de Deus, 135 Quadra A Casa 11 bairro Santinho fone: 86 99446-6033 [73512]

AÇO PIAUIENSE - Vende ferro para porta, portões, grades, construção civil, zinco, solda, disco e etc. Tr.: 86 3218-2025/ 99999-6059 [73153]

MOTO SHOW - Serviços e peças: motores Honda, Yamaha, retificação de vira brequim e cilindros, solda elétrica em geral, motores montgomery e moto serra. Rua Hermano Brandão, 672/ Centro, Floriano-Pi [73745]

SPORT CARLOS - Bolas, redes, troféus, chuteiras, equipes. Rua Felix Pacheco, 1290/ Centro, Teresina -Pi, fone 86 3221-7536/ 98170-4380 [73720]

CLÍNICA ODONTOLÓGICA JOSÉRI BAMAR-extração, cirurgia, coroa, harmonização, restauração, reabilitação, ortodontia, limpeza, prótese e protocolo sobre implantes. Emergência aos sábados até 16h30 e domingos até 11h30. Rua Castelo do Piauí, 2918/ Memorare. Whatsapp 86 98861-1524 [73402]

MOLDAR - Indústria de pré-moldados polidos em geral. Av. Wilton Barjonas Lobão, 488 C. Velho / Floriano-Pi fone: 89 3522-3251/ 99981-8000/ 99448-0001

CASA DA RAÇÃO: Av. João Luiz Ferreira, 118/ Floriano fone: 89 99976-1401/ 99420-9228/ 3521-1141

RADIADORES AUTO SERVIÇO P GERSON- Radiadores novos e acessórios, serviços de solda em todo tipo de radiador, condensador de ar, intercooler. Av. Barão de Gurgueira, 3651/ Tabuleta. Teresina-Pi. 86 3218-5434/ 99451-0477/ 98887-7091 [73699]

LUZ E SILVA- Refrigeração- CONSUL- BRASTEMP- ELETROLUX - Tratar – 86- 3212-9726 e 86-99565-9082.

JEAN ABREU- BARBER SHOP- corte seu cabelo jogando X-BOX E PLAYTATION, unissex MASCULINO E FEMENINO, Rua : Governador Joca Pires , 1365, Fatima . tratar 86-99460-1318

SANDERSON CHAVEIRO - cópias, confecção de chaves, abertura de portas e cadeados- É SÓ CHAMAR (86) 9. 8891-5487

EMPREGOS

OPORTUNIDADES

OFEREÇO SERVIÇO de Diarista e cozinheira, falar com Sônia 86 99470-3001

OFEREÇO meus serviços de FAXINEIRA. Tratar com Sra. Eliete, telefone para contato: (86) 99438-1117 [209284]

OFEREÇO SERVIÇO de Diarista e cozinheira, falar com Sônia 86 99470-3001

OFEREÇO meus serviços de MOTORISTA classe AD com experiencia, Herivan 86 99483-3517

NOVO ENDEREÇO

Rua Honorio Parente,1551 - Jóquei
86 3305-1392 | 3222-2904

CRECI 1/PJ-PI

37 anos

Aluguel

RESIDENCIAL / APARTAMENTOS

APTOS ZONA LESTE

Ed. Savassi, Rua Miosótis, Jóquei Clube, 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha americana, banheiro social e garagem(01 vg).
Ed. Milano, Rua Motorista Chicão, Ininga, 01 suite, 01 quarto, sala, varanda, cozinha, banheiro social e garagem(01 vg).
Condominio Portugal Park I, Bl Bragança , c/ 02 quartos, 01 suite, sala, banheiro social, cozinha, área de serviço, garagem(01 vg). ±60m²
Ed. Park Rio Sol, Rua José Torquato Viana, M. do Sol, c/ 01 quarto, 01 suite, sala, cozinha/ área de serviço, banheiro social.
Ed. Avalon Residence, Rua Dom Bosco, Samapi, c/ 02 qtos. 01 suite, banheiro social, sala, varanda, cozinha(c/arms), área serviço, garagem(2vgs) ± 70m². Área comum: 02 elevadores, piscina(c/apoio), churrasqueira.
Cond. Morada dos Orixás, Av. Jóquei Clube, São Cristóvão, c/ 02 qtos, 01 suite, sala, banheiro social, cozinha, área serviço ±90m²
Ed. Village Jockey, Rua Valdemar Martins, c/03 quartos, sala c/ varanda/ banheiro social, cozinha, área serviço. Próximo a nova Maternidade.

APTOS ZONA SUL

Condominio Ouro Branco, Avenida Odilon Araújo, 600, Piçarra, c/ 01 suite , 02 qts., hall de entrada, circulação, sala com varanda, cozinha conjugada com área serviço e garagem (01 vg). ±85,52m²
Ed. Leonardo da Vinci, Rua José Olimpio de Melo, Ilhotas, c/ 02 suites(c/ arms, 01 c/ varanda), 01 suite reversível (arms. no banheiro), sala em L, varanda, cozinha(c/ arms.), área serviço, dep. empreg., garagem(03 vgs). área comum: mezanino, salão festa, piscina. ±163m²
Condominio Rosa dos Ventos, Av. Abdias Neves, 1850, bairro Cristo Rei, c/ 01 suite (c/ arm.) 02 qtos., sala, banheiro social, cozinha (c/ arm.), área serviço, área de lazer com piscina, garagem(02 vgs).

APTOS ZONA NORTE

Ed. Maria Clara, Rua Franco da Rocha, b. Cabral, c/ 01 qto, 01 suite, sala, banheiro social, cozinha, garagem(01 vg)

RESIDENCIAL / CASAS

CASAS ZONA LESTE

Rua Antonio Ubiratan de Carvalho, c/ 02 qtos., sala c/ varanda, garagem, 02 banheiros, lavabo, cozinha, dep. empregada, **andar superior** c/ 02 suites e 01 quarto.
Rua Lucílio Albuquerque, M. Sol, c/ 02 qtos. 01 suite (c/ arms), sala, banheiro social, copa, cozinha, dep. empreg., garagem e quintal.
Rua Cel. Belisário da Cunha, São João, c/ 01quarto, 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, terraço, garagem e quintal.

CASAS ZONA SUL

Av. Valter Alencar, Macaúba, 03 qtos, sala, copa, cozinha, banheiro social, área serviço e garagem.
Rua 24 de Janeiro, Vermelha c/ 03 suites, 02 salas, terraço, cozinha, DCE, banheiro social, cerca elétrica e garagem.
Rua Wladimir do Rego Abreu, c/ 03 qtos., sala, cozinha, banheiro social, garagem e quintal.

CASAS ZONA NORTE

Rua Alagoas, Aeroporto, c/ 01 suite, 02 qtos, sala, terraço, cozinha, área de serviço, banheiro social e quintal e garagem (01 vg).

COMERCIAL / SALAS

SALAS ZONA LESTE

Ed. José Nabuco de Melo, Av. Homero C. Branco, esquina c/ Rua Juiz João Almeida, Horto, c/ banheiros. Salas c/ 15,77m² e 24m² banheiros nos hall. Somente para área de saúde.

SALAS CENTRO

Ed. Dona Jovem, Rua Elizeu Martins, salas com banheiro e divisórias ±50m²
Ed. Palácio do Comércio, Rua Sen. Teodoro Pacheco, salas e lojas térrea c/ banheiro, ±30m²
Ed. Otávio Miranda, Rua Rui Barbosa, sala c/ banheiro. ±35m²
Ed. Lundgren, Rua Álvaro Mendes, sala c/ banheiro e divisória ±45m²
Rua Eliseu Martins, andar superior c/ 03 salas e banheiro.

SALAS ZONA SUL

Ed. Juvencio, Rua Paissandu, sala térrea, sendo 03 salas e 02 banheiros.
Ed. Valença, Rua 24 de janeiro, , sala c/ divisória e banheiro.

SALAS ZONA NORTE

Ed. Paris, Rua Areolino de Abreu, lojas com 02 banheiro ±30m².
Rua Lisandro Nogueira, Centro sala 01 e 02/ c banheiro, água e luz individualizada, ao lado do Cond. Suzana Center.

COMERCIAL / CASAS

CASAS ZONA LESTE

Rua: Honório Parentes, Jóquei Clube, c/06 salas,03 banheiros, dep. externa com banheiro, garagem para 03 carros. 147m²

CASAS ZONA SUL

Rua Monsenhor Gil, Ilhotas, c/ 02 qtos, 01 suite, sala, copa, banheiro social, cozinha, garagem, quintal.
Rua Heitor Castelo Branco, Ilhotas, c/ 03 qtos., 02 salas, 02 depósitos, 03 banheiros e cozinha.

CASAS ZONA NORTE

R. 24 de Janeiro, Centro, térreo: 3 salas e 1 copa e 2 banheiros, **andar superior**: 3 salas e 2 banheiros.
Rua Coelho dea Resende, Centro, c/ 13 dependências e 05 banheiros.

CASAS ZONA CENTRO

Rua 24 de janeiro, Centro, c/ 02 salas, copa, 02 banheiros, garagem.
Rua 07 de Setembro, Centro, c/ 05 salas, e 02 banheiros.
Rua São Pedro, Centro, 03 qts., sala, cozinha, banheiro e quintal.
Rua Álvaro Mendes, Centro, c/ 04 dependências e banheiros.
Rua Gabriel Ferreira, c/ 02 qtos, 01 suite, sala, copa, cozinha área de serviço e garagem.
Rua São Pedro, Centro, c/ varias dependência, piscina c/ apoio e garagem. Ideal para clinica.

COMERCIAL / PONTOS

PONTOS ZONA LESTE

Av. João XXIII, São Cristóvão, c/ salão, 02 escritórios, copa, banheiros.

PONTOS CENTRO

Prédio Rua Paissandu,, tendo no térreo 11 salas, 06 banheiros e 01 copa e andar superior c/ 06 salas e 05 banheiros e 03 depósitos no quintal c/ banheiro.
Rua Lisandro Nogueira, c/ várias dependências.
Rua 07 de Setembro, ponto c/ banheiro. ± 35m²
Rua Eliseu Martins, C/ 11 salas c/ 03 banheiros.

PONTOS ZONA SUL

Av. Miguel Rosa, Macaúba, ponto c/ banheiro ± 100m².
Rua Tersandro Paz, pontos c/banheiro. ± 35m².
Rua: Desembargador Pires de Castro, ponto c/ 02 compartimentos, 01 banheiro.
Av. José dos Santos e Silva, ponto c/ banheiro. ± 40m², esquina c/ Rua 7 setembro
Rua 13 de Maio, Centro, ponto c/ escritório e banheiro. ± 4mx10m, próx. Diocesano
Rua Rui Barbosa, ponto c/ banheiro.
Av. Miguel Rosa, Macaúba, ponto c/ banheiro, próx. antiga AFAL. ± 55m²
Av. Barão de Gurgueia, 03 pontos c banheiro ± 7,50mx4,00m e 02 banheiros.
Próx. Alemão Veiculos.
Rua Barroso, ponto c/ escritório e 02 banheiros ± 5mX19m.
Próx. Av. José dos Santos e Silva
Rua David Caldas, Centro, ponto c/banheiro e porta de blindex 16mx6,50m
Esquina c/ Av. Joaquim Ribeiro
Ed. São Luiz, Rua 07 de Setembro, ponto c/ banheiro. ± 50m²
Em frente ao IAPEP

PONTOS ZONA NORTE

Rua João Cabral, Centro, ponto c/ banheiro. ±50m² próx. Mercado Central

TERRENOS

ZONA LESTE

Rua Honório Parentes, Jóquei, terreno murado medindo 10mx43m².

PROGRAMAÇÃO

CANAL 9.1

QUINTA-FEIRA

Horário	Programa
05h00	VOU TE CONTAR
06h00	LEITURA DINÂMICA
06h45	HORA DE AÇÃO
07:00	COMANDO GERAL
08:15	BOM DIA NEWS
10h25	VOU TE CONTAR
11h50	ROTA DO DIA
13h15	O DIA NEWS
15h00	A TARDE É SUA
17h00	TV FAMA
18h00	HORA DE AÇÃO
19h15	REDETV! NEWS
20h30	JOÃO KLEBER SHOW
21h30	TV FAMA
22h30	SENSACIONAL
23h45	É NOTICIA
00h00	
00h30	LEITURA DINAMICA
01h30	ULTRA SHOW
03h00	REDETV! NEWS
04h00	MANHÃ DO RONNIE

CANAL 9.2

Dia	Horário	Programa
SEGUNDA A QUINTA	06:00 08:15	COMANDO GERAL
	08:20 11:00	NOSSA MANHÃ
	11:00 12:00	TOCA TUDO
	12:00 13:00	CLÁSSICOS DA FM O DIA
	12:45 15:00	TAMO JUNTO
	15:00 19:00	NO CLIMA
	19:00 20:00	FORRÓ DAS ANTIGAS
	20:00 21:00	AS MAIS MAIS.
	21:00 22:00	A VOZ DO BRASIL
	22:00 04:00	EXPRESSO FM O DIA
	04:00 06:00	OLHA A HORA
SEXTA	22:00 02:00	NA BALADA
	02:00 07:00	EXPRESSO FM O DIA
SÁBADO	07:00 09:00	SABADAÇO
	09:00 13:00	QUITANDA MUSICAL
	13:00 15:00	100% FORRÓ DAS ANTIGAS
	15:00 02:00	FIM DE SEMANA
	02:00 06:00	EXPRESSO FM O DIA.

NOVELAS

RENASCER

José Inocêncio reage com ofensas à presença de Mariana na casa de João Pedro. Sandra conversa com Dona Patroa e diz que acha que João Pedro não a ama. Teca decide nomear sua criança como Cacau, e convidar Buba e Augusto para serem os padrinhos do bebê. Buba aceita o pedido de casamento de Augusto. Sandra se nega a conversar com João Pedro ao vê-lo com Mariana na roça. João Pedro se lamenta com Zinha e Deocleciano, dizendo que perdeu Sandra de vez.

FAMÍLIA É TUDO

Maya demite Tom. Eva foge da Fundação. Nicole avisa a Plutão do jantar em sua casa. Jules finge passar mal novamente, para permanecer na casa de Leda. Mila incentiva os funcionários a implicar com Guto por sua aparência. Tom consegue o apoio de um dos sócios da produtora e enfrenta Maya. Jéssica reclama do falso áudio que Hans produz de Luca. Ernesto inicia o plano de Hans contra Andrômeda. Lupita golpeia Jules para defender Leda. Jéssica consegue que Luca escute sua conversa com Murilo sobre sua paixão por Electra.

CHEIAS DE CHARME

Rosário tenta se aproximar de Inácio, mas ele resiste. Sarmento confessa a Sônia que vendeu as joias da família. Cida conta para Valda que comprou o apartamento para elas morarem. Penha ameaça colocar Sandro na justiça. Dinha tenta consolar Inácio. Rosário desconfia da desculpa que Socorro inventou para não ter ajudado com a mudança. Naldo vai para o Piauí buscar dona Epifânia. Cida se anima ao saber que Elano está voltando de viagem. Sônia autoriza Helô a anunciar uma liquidação na Galerie. Penha ouve a entrevista com Patrick na rádio e não gosta. Dona Epifânia exige que Chayene coma pouco, por causa da gravidez. Fabian garante a Eloy que não se relaciona com Chayene há muito tempo. Brunessa conta para Rodinei sobre a entrevista dos Sarmento. Eloy desmente Fabian e publica suas fotos no quarto de Chayene.

NO RANCHO FUNDO

Ariosto passa mal depois de comer a refeição sabotada por Seu Tico Leonel. Tia Salete afirma que só poderá se casar após a cerimônia de Quinota. Zefa Leonel cuida de Ariosto, que está confuso com seus sentimentos pela garimpeira. Marcelo tenta disfarçar sua satisfação ao saber por Artur que ele discutiu com Quinota. Seu Tico Leonel e Quinota se preocupam com as consequências da queixa de Deodora contra Zefa Leonel. Blandina comemora os bons resultados de Marcelo em relação a Artur e Quinota. Caridade insiste para Tobias contratá-la como garçonete. Blandina manipula Quinota, e Dracena aos observa.

SE LIGUE

>>> JUNTOS

Reprodução

A musa Gracyanne confirma estar morando com Belo e diz: "Não é novidade"

Após Léo Dias noticiar que Belo e Gracyanne voltaram a morar juntos, a musa, confirmou e disse que os dois nunca deixaram de morar juntos.

Ao ser questionada por jornalistas em um evento, a musa fitness ainda afirmou ter inúmeras questões para resolver entre o ex-casal.

"Então, na verdade, a gente tem uma casa (...) não é novidade pra ninguém que a gente passou por várias polêmicas, vários problemas, a gente tá se resolvendo, conversando, a gente sempre esteve na mesma casa, porque a nossa família tá lá, nossos cachorros tão lá", iniciou.

A ex-dançarina também comentou sobre a relação que foi construída durante tantos anos de relacionamento. "A gente tem um relacionamento, principalmente de amizade, gratidão, que é impossível acabar e não tem porque não dividir a mesma casa pra resolver nossos problemas".

(Rede TV)

>>> PRIMOGÊNITO

Manoel Gomes anuncia que será pai: "Canetinha Azul'

O cantor e compositor Manoel Gomes, de 54 anos, anunciou nessa quarta-feira (19) pelas redes sociais que será pai pela primeira vez.

No vídeo publicado por Manoel, ele anuncia cantando a novidade: "É meu filho que vai nascer, a canetinha azul vai mesmo crescer. Coisa que Deus me deu e eu canto mesmo com todo prazer" e acrescenta: "vou ser papai".

Manoel segura uma ultrassonografia que mostra um bebê, na imagem foi inserido uma caneta em analogia a sua canção mais famosa lançada em março de 2024.

A mãe seria a influenciadora Diva Gomes, de 41 anos. O casal está junto desde novembro.

(Rede TV)

>>> CRUZADA

PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

www.coquetel.com.br © Revistas COQUETEL

- Poluição de rios e desmatamento
- Pratique o preceito básico cristão
- Evento ocorrido em 7/9/1822 (Hist.)
- Conforme a regra
- Eduardo Escorel, cineasta paulistano
- Ninfa de colinas, na Mitologia grega
- Material de vasos, pratos e abajures
- Sufixo de "folheto"
- Multidão (pop.)
- Potencial interessado em grupos LGBTQIA+
- Dispositivo elétrico
- Cidade (abrev.)
- Âmago; íntimo
- Obrigado, em francês
- Porco, em francês
- Dado pessoal na entrevista de emprego
- Bartolomeu (?), político
- Está bem!
- Crença sincrética de origem haitiana
- "Nunca (?) tarde para aprender" (dito)
- Campo (?), cidade do interior gaúcho
- Maior artilheira da Seleção (fut.)
- Altar de sacrifícios pagãos (Ant.)
- Falso deus (Bíblia)
- Rasgar, em inglês
- Destituir do serviço público
- Graduação do judô
- Também, em inglês
- Recurso linguístico de redução da palavra
- Aspecto positivo
- 12, em romanos
- Albert Camus, escritor argelino
- Objeto de escrita feito com madeira
- Mantém arrumado o estoque do mercado
- (?) Ney, expoente do samba-canção
- Acolá
- Líquido separável do leite
- (?)-shirt, tipo de camiseta unissex
- Porcaria (pop.)
- (?) Penn, ator (EUA)
- Técnica (abrev.)
- Último treino antes de disputa
- Orelha, em inglês
- Dar no (?): fugir
- O maior estado da região Sudeste
- Néper (símbolo)
- Golpes no pugilismo
- Segue ao encalço de

BANCO 3/ear — rip — too. 4/baal — porc. 5/merci. 6/napeia. 15

Solução

Jonathan Dourado

ELAYNE BAETA: longe de todos os clichês e na base da gaiatice

[Escritora baiana veio pela primeira vez ao Piauí participar de mesa sobre literatura Nordestina e LGBT+ no Salão do Livro]

Maria Clara Estrêla
Repórter

Nodestina, lésbica, escritora e gaiata. E foi com essa gaiatice que Elayne Baeta veio ao Piauí no último final de semana para participar do Salão do Livro (Salipi). Baiana nascida em Salvador, a escritora de 26 anos é dona de um dos maiores sucessos de venda na literatura LGBT+ no Brasil e coleciona seguidores por onde passa. Com dois livros publicados (O Amor Não É Óbvio e Oxe, Baby), Elayne busca dar voz e espaço a uma parcela social que está em busca de representatividade na literatura.

Seu primeiro livro, O Amor Não É Óbvio, é o primeiro best-seller lésbico juvenil a integrar a lista dos mais vendidos do Brasil, com mais de 100 mil cópias comercializadas. O livro conta a história de Íris Pêssego, uma adolescente de 17 anos passando pelo processo de descoberta e entendimento da própria sexualidade e lidando com as questões típicas desta fase da vida.

O romance juvenil traz o protagonismo lésbico para a linha de frente das histórias de amor na literatura brasileira. Histórias de amor que, para alguns, podem ser clichê, mas que para o público LGBT+ ainda está longe disso.

"Nada é clichê quando a gente fala de amor entre mulheres, porque a gente não teve nada. A gente não teve acesso a nada, então ainda estamos engatinhando, dando passinhos. Clichê vem de uma coisa repetitiva. Amor lésbico não está manjado. Eu espero é que se torne manjado, quero que fique clichê mesmo. No que depender de mim, vai ficar", dispara Elayne Baeta em entrevista exclusiva a O Dia durante sua passagem pelo Piauí.

A escritora baiana participou da mesa "Primeiro, nordestino. Depois, escritor. Sempre LGBT+" no Salão do Livro do Piauí. Ao lado do também escritor Pedro Rhuas (Enquanto Não Te Encontro e O Mar Me Levou a Você), Elayne criticou a falta de espaço para publicações autorais fora do eixo sudestino brasileiro e destacou que é na base da "gaiatice" que vem lutando pelo seu espaço como voz neste meio.

"A literatura sempre foi feita muita no eixo sudestino. As oportunidades estão muito no eixo sudestino. Hoje eu moro no Rio de Janeiro, porque fui lá pegar as coisas que não me dão e vou continuar pegando as coisas que não me dão. Então ou me entregam espontaneamente ou eu vou tomar. E nesse processo a carreira vai crescendo. É na base da gaiatice mesmo. Nordestino é gaiato e que bom que somos assim. Se a gente não for na gaiatice, fica sem nada", afirma a escritora.

Antes de ser convidada a publicar por uma editora de alcance nacional, Elayne costumava postar suas histórias em plataformas de leitura online. E até chegar a um espaço em que de fato ela pudesse escrever o que pretendia, encontrou algumas dificuldades. A falta de oportunidades foi só uma delas.

"Diziam sempre 'ah, não vai dar em nada. Já é difícil uma mulher publicar, imagine uma mulher lésbica, nordestina e que nunca tinha publicado antes'. O espaço, se a gente for parar para pensar, ele não é concedido pra gente com facilidade. Eu sei que existe várias cadeiras, mas elas já são tabeladas. A cadeira, para que uma mulher lésbica se sente sob os holofotes, ainda é muito escondida. Espero que com o meu trabalho eu possa puxar essa cadeira e ela fique lá independentemente de mim", finaliza Elayne.

>>> AS DELÍCIAS E AS DESGRAÇAS DO PROCESSO DE AUTO DESCOBERTA

Em O Amor Não É Óbvio, Elayne Baeta traz um romance juvenil entre duas mulheres. Íris Pêssego embarca em uma missão para entender o que levou a namorada do menino mais popular da escola a simplesmente largá-lo e se relacionar com uma menina. Não uma menina qualquer. Édra Norr chega com seu "corte de cabelo moderno, os olhos castanho-escuros, a postura levemente torta" e instiga Íris a desvendá-la. Nesse processo, surge o questionamento da própria sexualidade.

Por outro lado, em Oxe Baby, Elayne Baeta apresenta poesias autorais sobre o universo do amor entre mulheres, desnuda o processo de auto entendimento e apresenta o que chama de "crueza da coisa". Em conversa com O Dia, a escritora explica que colocou muito de si nos personagens de seu romance, mas que na poesia é que se desnuda por completo ao leitor.

"Eu acho que tem um pouco de mim em O Amor Não É Óbvio e o resto eu preenchi com o que eu gostaria que tivesse sido minha experiência. Apesar de ter muito de mim na descoberta da Íris, eu sinto que ela lidou melhor e o entorno todo da história eu tentei fazer com que fosse mais leve e bonito. Em Oxe, Baby eu passo para a parte mas dolorida de se descobrir, porque eu acho que tem um pouco dos dois: as delícias e as desgraças, como tudo. Só a gente sabe as dores e os amores de se ser", afirma Elayne.

A escritora teceu crítica à forma como histórias de amor entre mulheres são retratadas na literatura, na TV e no cinema. Ela diz que o público não pode se acostumar a ver sempre casais com finais tristes e trágicos, acredita no "felizes para sempre". Para ela, esta é uma forma de mostrar para o público LGBT+ que suas histórias são bonitas e merecem ser contadas.

"Sempre tem alguma tragédia para resumir as nossas histórias. Eu acho que nossas histórias não têm que ser feitas só de tragédia. Tem os lados ruins, a gente vive em um mundo extremamente homofóbico e lesbofóbico e passar por isso, lidar com isso dói e machuca. Mas é bonito mesmo assim. Tem seu lado faísca, tem seu lado fogueira. É bonito, é caloroso, brilha e eu tentei passar isso para os personagens, porque acho que as pessoas merecem saber que as histórias delas podem ser bonitas também", finaliza a escritora.

Elayne Baeta está trabalhando sua terceira obra, Coisas Óbvias Sobre o Amor, uma continuação de O Amor Não É Óbvio.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DOS MILAGRES – PI
AVISO DE LICITAÇÃO

O Município de Santa Cruz dos Milagres – PI, através do Pregoeiro, torna público, que realizará licitação, na modalidade Pregão Eletrônico n. 004/2024, pela Lei 14.133/21 do tipo menor preço e adjudicação por item, tendo como objeto: Aquisição de material de construção. Data e horário do recebimento das propostas: até às 09:00 h do dia 04/07/2024. Data e horário do início da disputa: 08:02 h do dia 04/07/2024. Modo de Disputa: Aberto. Valor estimado: R$ 423.428,96. Recurso: Orçamento Geral. Edital: Sistema-www.novobbmnet.com.br. Informações: TEL: 89-3469-1118 ou e-mail: licitacoesscm@gmail.com.

Santa Cruz dos Milagres (PI), 19 de junho de 2024.
Pregoeira

AVISO DE DISPENSA ELETRÔNICA DE LICITAÇÃO Nº 013/2024.

O Município de Santa Cruz dos Milagres - PI, através do Agente de Contração, no uso de suas atribuições legais, atendendo a solicitação da Secretaria Municipal de Saúde, que há necessidade de Contratação de Empresa para aquisição de consultório odontológico completo, com critério de julgamento menor preço por item. Fundamentação Legal: Lei Federal nº 14.133/2021, Art. 75, inciso II. Data da sessão: 26/06/2024. Início do acolhimento: 21/06/2024 às 08:00 h até 26/06/2024 às 07:59h. Horário de abertura das propostas: 08:00 às 14:00h. Após cumpridos os 360 minutos, ou seja, 06:00 horas a partir da liberação. Local: www.novobbmnet.com.br. Valor Global Estimado: R$ 32.448,31(trinta e dois mil quatrocentos e quarenta e oito reais e trinta e um centavos). Fonte de Recurso: Orçamento Geral. Mais informações poderão ser obtidas na sede da P. M. de Santa Cruz dos Milagres, ou TEL: 89-3469-1118 ou e-mail: licitacoesscm@gmail.com.

Santa Cruz dos Milagres, 19 de junho de 2024.
Agente de Contratação

SINDICATO DOS TRABALHADORES NO COMÉRCIO E SERVIÇOS DE PICOS – SINTRACS- FILIADO A FETRACOMPI
Fundado a 16 de junho de 1996- Registro Sindical 46000.002611/97
Código 005.391.8976-1 CNPJ: 01.689.006.0001/80 Fone: (89) 3422-3871
Sede Própria: Rua São Sebastião, 135 – Centro Picos-PI CEP: 64.600-108

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Presidente do Sindicato dos Trabalhadores no Comércio e Serviços de Picos - SINTRACS, no uso de suas atribuições legais e de conformidade com o Estatuto da Entidade, em obediência ao Art. 859 da CLT, convoca todos os integrantes da categoria de lojistas, sócios ou não sócios, para uma Assembléia Geral Extraordinária, a ser realizada no dia 21 de junho de 2024, às 18:00h em primeira convocação e em segunda às 19:00h, na sede do Sindicato, situado na Rua São Sebastião, 135- Centro Picos - Piauí, para deliberar sobre a Convenção Coletiva de Trabalho 2024 e demais providências.

Picos (PI), 20 de junho de 2024.

Marcos de Holanda Moura
Presidente do SINTRACS

ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE GILBUES
Praça Joaquim N. Paranaguá, SN – Centro – CEP: 64930-000
CNPJ: 06.554.216/0001-85

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 011/2024 - SRP
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 024/2024

OBJETO: Registro de preço para aquisição futura e parcelada de bens comuns (material de construção), visando assim, atender as necessidades da Prefeitura Municipal de Gilbués/PI e suas secretarias.
TIPO: MENOR PREÇO
DATA DE ABERTURA DAS PROPOSTAS: 03/07/2024
HORÁRIO: 09:15h (horário de Brasília).
DATA DA RODADA DE LANCES: 03/07/2024
HORÁRIO: 09:30h (horário de Brasília).
EDITAL: Disponível nos sites:
Portal de Compras Públicas (www.portaldecompraspublicas.com.br) e (www.tce.pi.gov.br).
INFORMAÇÕES: Praça Joaquim N. Paranaguá, s/nº, Bairro Centro, Município de Gilbués-PI – Piauí CEP: 64.930-000 INFORMAÇÕES: no mesmo endereço, FONE: (89) 99901-9947 e-mail: pmgilbues.cpl@gmail.com.

PUBLIQUE-SE

Gilbués-PI, 19 de junho de 2024.

Patrícia Dias de Almeida
Agente de Contratação

EDITAL DE CONDOMINIO DE LOTES

OSWALDO LIMA ALMENDRA FILHO, tabelião e Oficial do Registro do 1º Ofício de Parnaíba, na forma de Lei, etc...

Faz público, para ciência dos interessados, em cumprimento ao disposto no artigo 19, inciso 3º, da Lei nº 6.766, de 19.12.1979, que V & C CONSTRUÇÕES LTDA inscrita no CNPJ/MF nº51.332.732/0001-05, depositou neste Cartório, o projeto e demais documentação necessária relativos ao imóvel de sua propriedade, constante de: TERRENO foreiro ao município, está encravado no quarteirão formado pelas Ruas: José Luiz da Silva Aranha, Nonato Bem, Waldemar M. Escorcio, Santo Antônio com a FRENTE: Para o Sul, Limitando-se com a Rua José Luiz da Silva Aranha, medindo 51, 00m; LADO DIREITO: Para o Oeste, limitando-se com a Rua Nonato Bem, medindo 50,00m; LADO ESQUERDO: Para o Leste, limitando-se com o vendedor, medindo 50,00m; FUNDO: Para o Norte, limitando-se com o vendedor, medindo 51, 00m, com área TOTAL de 2.550,00m2;no perímetro urbano desta cidade, Parnaíba-PI, loteado com denominação de **" CONDOMINIO VERAS II "** com área total de 2.250,00m², Registro Geral 02, matricula 40046, documentos não apresentados, dispensas, proibições e ressalvas, inclusive a indicam para cada lote contidas no memorial, ficarão fazendo parte integrante do registro e serão lançadas no seu respectivo campo.

Parnaíba, 17 de junho 2024

Bel. Oswaldo Lima Almendra Filho
Tabelião do 1° Ofício – Parnaíba-PI

EDITAL DE LOTEAMENTO

Oswaldo Lima Almendra Filho, Oficial do Registro do 1° Oficio de Paranaíba, na forma da Lei, etc...

Faz publico, para ciência dos interessados, em cumprimento ao disposto no artigo 19, inciso 3°, da Lei n° 6.766, de 19.12.1979, que a **Srtª MAYLANA CARVALHO VIEIRA inscrita no CPF: 041.404.163-19**, depositou neste Serviço Registral, o projeto e demais documentos relativos ao imóvel de sua propriedade, constante de um TERRENO foreiro ao município, situado no LUGAR BAIXA DO ARAGÃO, a margem esquerda da rodovia PI-7, no quarteirão formado pelas Ruas: Sem Denominação (atual Sael Marinho), Marocas Bittencourt Lopes, 02 Ruas Sem Denominação, com a FRENTE: para o leste, limitando-se com a Rua Marocas Bittencort Lopes, medindo cinquenta e quatro metros, (54,00m); LADO DIREITO: para o SUL, limitando-se com a Rua Sael Marinho (antiga Sem Denominação), medindo cem metros (100,00m) de profundidade; LADO ESQUERDO: para o NORTE, limitando-se ainda com o proprietário Francisco das Chagas Cerqueira Lima), medindo cem metros (100,00m) de profundidade, distando-se 46,00 metros do terreno de Aristides Leôncio da Silva; FUNDOS: para o OESTE, limitando-se ainda com terreno de Aristides Leôncio da Silva, medindo cinquenta e quatro metros (54,00m), perfazendo uma área total de 5.400,00m² (cinco mil e quatrocentos metros quadrados) e perímetro de 308,00 metros, registrado na ficha 01, do livro de Registro Geral nº 02, na matricula nº 39.890 do cartório do 1º oficio, e Código Nacional da Matrícula 78014.2.0039890-45, **denominado de LOTEAMENTO ROSA DO DESERTO II, divido em 26 lotes: 01 Lote com 210,00m²; 01 Lote com 220,00m²; 24 Lotes com 165,00m² e área de arruamento com 1.010,00m², totalizando 5,400,00m².** As exigências, documentos não apresentados, dispensas, proibições e ressalvas, inclusive a indicada para cada lote, contidas no memorial, ficarão fazendo parte integrante do registro e serão lançadas no seu respectivo campo. Havendo impugnações, estas deverão ser apresentadas neste registro durante o expediente, tempo do prazo de 15 dias, contados da terceira e ultima publicação deste neste jornal e, não as havendo, será feito de imediato o registro. Parnaíba, 12 de Junho de 2024 - Oswaldo Lima Almendra Filho.

1ª Serventia Extrajudicial de Registros Públicos de Floriano-PI - CNS 07.937-6

Carolina Pizzigatti Klein - Registradora Interina

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

A Oficiala Interina do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Floriano, Estado do Piauí, CAROLINA PIZZIGATTI KLEIN, na forma da Lei, etc. Faz saber a tantos quantos a este **SEGUNDO EDITAL** virem ou dele conhecimento tiverem, que foi Prenotado nesta Serventia Imobiliária sob o n.º 26.288 do Livro de Protocolo 1, em 01.04.2024 o requerimento pelo qual **EDIVAN DA SILVA RODRIGUES**, brasileiro, autônomo, inscrito no RG n.º 8051978-SSP/PI e no CPF n.º 815.146.893-91 e seu cônjuge **VALDINEIDE DA SILVA SANTOS RODRIGUES**, brasileira, autônoma, inscrita no RG n.º 1496380-SSP/PI, e no CPF n.º 893.112.213-58, casados sob o regime da Comunhão Parcial de Bens, conforme certidão de casamento matricula n.º 115568 01 55 2004 2 00162 081 0048505-77, expedida pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais de Carapicuíba/SP, em 24.05.2023, residentes e domiciliados na rua Nossa Senhora de Fatima, n.º 10, bairro Alto da Cruz, desta cidade de Floriano/PI, solicitam, com fundamento no art. 216-A, da Lei nº 6.015/1973, Provimento nº 65 do CNJ e outros diplomas legais, o reconhecimento do direito de propriedade, por meio do procedimento da **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**, em sua modalidade **ORDINÁRIA**, referente a 01 (um) terreno urbano, COM Matrícula Imobiliária de n.º 3.569 do Livro 2-RG desta serventia, situado na rua Nossa Senhora de Fatima, s/n, bairro Alto da Cruz, de Floriano/PI, com a área de 147,42m² (cento e quarenta e sete metros e quarenta e dois centímetros quadrados) e perímetro de 59,40m (cinquenta e nove metros e quarenta centímetros), com a seguinte descrição: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P01, de coordenadas E 720.574.12m e N 9.252.032,13m, deste segue confrontando com a rua Nossa Senhora de Fatima, com azimute de 227°21'02" e distancia de 06,30m (seis metros e trinta centímetros), ate o vértice P02, de coordenadas E 720.569,49m e N 9.252.027.86m, deste segue confrontando com imóvel de Edvan da Silva Rodrigues - matricula nº 10.796, com azimute de 317°11'09" e distancia de 23,40m (vinte e três metros e quarenta centímetros), ate o vértice P01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodesico Brasileiro, e encontra-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como datum o WGS-84. Todos os azimutes e distancias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. OS SOLICITANTES declaram que nunca tiveram qualquer tipo de contestação ou impugnação por parte de quem quer que seja, sendo a sua posse mansa, pacífica e contínua, sem oposição e ininterrupta somada a de seus antecessores durante mais de 10 (dez) anos, com *animus domini*. E para fazer chegar ao conhecimento de seus destinatários e ao público em geral, lavro o presente para ser afixado no lugar de costume desta Serventia e publicado por 02 (duas) vezes, em jornal local de grande circulação, fincando, assim, notificado eventual interessado para, querendo, apresentar impugnação escrita perante esta Oficial de Registro de Imóveis, na sede do Cartório ou por e-mail 1oficiofloriano@gmail.com, com as razões de sua discordância em 15 (quinze) dias úteis a contar da publicação deste, ciente de que, caso não contestado, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pela requerente, sendo reconhecido o direito de propriedade, com o competente Registro, conforme determina a Lei. Floriano/PI, 19 de junho de 2024.//////// Emolumentos: Elaboração de petição, requerimentos e declarações (primeira folha): R$ 57,77 - FERMOJUPI: R$ 11,55 - FMMP/PI: R$ 4,62Arquivamento de documentos: R$ 11,91 - FERMOJUPI: R$ 2,38 - FMMP/PI: R$ 0,95 - Selo: R$ 0,26 - TOTAL: R$ 89,44 (PG: 2023.08.103/4).

Assinada digitalmente pela registradora Carolina Pizzigatti Klein.

validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.onr.org.br/validate/MQLAZ-7P2UF-RWRR5-GYULU.

PRÁTICA ESPORTIVA: especialistas apontam cuidados essenciais durante atividade física

Antes de qualquer atividade física, recomenda-se buscar uma avaliação médica integrada, para evitar consequências desagradáveis

A Organização Mundial de Saúde (OMS) traz a recomendação de que é preciso realizar pelo menos 150 minutos de atividade física moderada ou 75 minutos em intensidade vigorosa, por semana. Essa movimentação é fundamental para o bom funcionamento do corpo, saúde e traz impactos positivos na saúde mental. Os ganhos são inúmeros e especialistas na área têm estimulado que as pessoas incluam em suas práticas diárias essas atividades. Contudo, é preciso estar atento a algumas recomendações, especialmente quando se participa de competições esportivas. É fundamental buscar uma avaliação médica integrada, que possibilite a investigação de qualquer alteração no corpo que possa indicar riscos. Em Teresina, por exemplo, foi sancionada a lei que exige atestado médico para quem deseja competir em eventos esportivos.

De acordo com o médico cardiologista Júlio César Filho, para todos que buscam participar de competições o ideal é procurar um médico previamente. "Não necessariamente um cardiologista, mas alguém que possa fazer uma avaliação completa, inclusive cardiovascular", pontua. Apenas após essa avaliação é que a pessoa está apta ou não a participar de qualquer competição. "Não é a presença de alguma doença que contraindica a participação em uma competição, mas sim o descontrole ou sintomas inerentes da doença, que podem dizer se a mesma está descompensada, daí a necessidade de regular", reforça.

Segundo o especialista, a pessoa é considerada não apta quando passa por alguma crise dentro de uma doença já conhecida, como por exemplo "já sabe que tem hipertensão e faz tratamento de maneira irregular, o que ocasiona picos de pressão. Nesse momento, existe essa contraindicação para estar em competições. A mesma situação se aplica a pessoas que têm doenças nos vasos que irrigam o coração, está com dor no peito, chamada de angina, assim como quem tem diabetes descontrolada, entre outras", aponta o Dr. Júlio. No geral, o médico destaca que a "a atividade física é sempre bem-vinda e indicada, mas é preciso fazer uma avaliação criteriosa".

freepik

>>> PRÁTICA FÍSICA É UMA BOA ALIADA PARA O CORPO, MENTE E BEM-ESTAR

A Organização Mundial Saúde (OMS) estipula níveis de atividades físicas ideais, mas segundo levantamento divulgado do Sistema de Vigilância de Fatores de Risco e Proteção para Doenças Crônicas por Inquérito Telefônico (Vigitel), do Ministério da Saúde, apenas 40,6% de pessoas, com 18 anos ou mais, estão dentro desses critérios no Brasil. Nesse sentido, manter-se ativo é de extrema importância para a saúde das pessoas em qualquer fase da vida, porque o corpo humano se desenvolve a partir do movimento. Para Conceição Lopes, professora mestre em Educação Física, o sedentarismo adoece o corpo, por isso os estímulos contínuos para que a prática física devem ser uma constante na vida das pessoas. Nos casos em que pessoas buscam participar de competições esportivas, ela endossa que "é necessário considerar o nível de condicionamento, doenças e recomendação médica. Isso para que os níveis de atividade física estejam adequados à cada situação e estado de saúde".

A docente acrescenta, ainda, que "para quem decide começar a se exercitar, principalmente a competir, é preciso verificar, por exemplo, com o cardiologista se o coração está saudável para aguentar o ritmo de treino", orienta. Entre os sinais de alerta, que podem indicar que a prática esportiva, por exemplo, provoca danos ao corpo, ela pontua que a "fadiga extrema , dores que demoram mais que 72 horas e desconfortos articulares", devem ser levados em consideração.

TERESINA SANCIONA LEI

Recentemente, a capital do Piauí sancionou lei que exige, a partir de agora, que participantes de competições esportivas apresentem atestados de saúde para competirem em eventos esportivos. A lei é um reforço para que haja maior conscientização por parte daqueles que buscam estar imersos nesses eventos de forma segura e sanando riscos que podem ser evitados.

>>> ALERTA

Varizes: muito mais do que problemas estéticos, riscos e tratamento específico

Varizes são veias dilatadas e tortuosas, de cor púrpuro-azulada, que surgem ao longo das pernas e podem causar dor e inchaço. Considerada por algumas pessoas como um problema estético, a doença é muito mais do que isso, pois sua presença pode chegar a comprometer a função de retorno do sangue dos membros inferiores.

Causadas pela insuficiência venosa, as varizes são uma doença hereditária bastante comum na população. "As varizes, na verdade, são muito mais a consequência do que a doença. São o resultado de um processo crônico prolongado de insuficiência venosa, ou seja, de perda da capacidade no retorno venoso a função primária das veias, é fazer o retorno daquele sangue que chega até a extremidade dos membros e volta para o coração. Quando a pessoa tem a insuficiência venosa, ou seja, uma doença onde há um enfraquecimento da parede do tônus muscular das veias e de suas válvulas, há uma tendência de que esse sangue fique represado nas pernas", esclarece o angiologista cooperado da Unimed Teresina, Giordano Matos (CRM- PI 2581).

O especialista também comenta que a doença é mais presente em mulheres, por conta das alterações hormonais que a mulher passa durante a vida. "Não é exclusivo das mulheres. Há estatísticas que dizem que, em torno de três para uma proporção. As mulheres têm uma incidência maior, exatamente devido ao fator hormonal, sendo o estrogênio que não está presente no homem. A menstruação, ovulação, gravidez, uso de anticoncepcional e a reposição hormonal na menopausa contribuem para o processo de insuficiência venosa e consequentemente o aparecimento das varizes", comenta.

O diagnóstico das varizes é realizado com um ultrassom com doppler, exame não invasivo feito no próprio consultório do angiologista, onde se tem condições de avaliar a doença venosa de forma mais aprofundada. O exame de ultrassom permite verificar as veias internas, as safenas e as veias perfurantes, veias que você não consegue avaliar apenas na avaliação física superficial.

Segundo o médico, é através dos resultados e análise dos exames que o angiologista indica o tratamento específico para cada paciente. "O tratamento tem uma relação direta com a fase em que a doença se encontra. Então, não adianta apenas tratarmos as varizes, é preciso tratar a insuficiência venosa, que afinal de contas é o fator que levou ao aparecimento das veias dilatadas. Por isso, é muito importante que haja uma avaliação do angiologista", reforça.

(Redação Portal O Dia)

FOI NOTÍCIA

Todas as BRs sem álcool

A partir de hoje, todos os estabelecimentos comerciais situados em BRs estão proibidos de vender bebidas alcoólicas

VENDA DE BEBIDAS EM RODOVIAS
Regulamentação de Medida Provisória

Operação Carnaval

NA EDIÇÃO DE 1º DE FEVEREIRO DE 2008, O JORNAL O DIA NOTICIAVA A PROIBIÇÃO DA VENDA DE BEBIDAS ALCOÓLICAS EM TODAS AS BRS DO ESTADO DO PIAUÍ.